

# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Vorbericht zum Haushaltsplan 2026

§ 2 Abs. 2 Nr. 1 und § 3 KommHV-Kameralistik

### 1. Vorwort

Der Markt Reichertshofen liegt zentral zwischen München und Nürnberg sowie zwischen Augsburg und Regensburg vor den Toren Ingolstadts. Die günstigen Verkehrsverbindungen (Autobahn A9, B 13, B 300, Bahnanschluss) machen ihn zu einem beliebten, familienfreundlichen Wohnort und zu einem attraktiven Wirtschaftsstandort.

In den Finanzplanungsjahren 2025 - 2029 beträgt das geplante Investitionsvolumen rd. 27,0 Mio €. Als größte Positionen in den Jahren 2025 bis 2029 fallen darunter die Maßnahmen:

Sanierung Rathaus ohne Haus der Vereine mit 8,0 Mio. €, Sanierung Kindergarten St. Margaretha 3,24 Mio. €, Straßensanierung 2,4 Mio. €, Sanierung Ortskern 3,1 Mio. €, Abwasserbeseitigung der Ortsteile mit rd. 2,13 Mio. € und Wasserversorgung rd. 1,86 Mio. €.

Nach einer Zuführung zur Rücklage im Haushaltsjahr 2025 werden im Jahr 2026 1.482.704 € entnommen. Zur weiteren Finanzierung der geplanten Investitionen erscheint es im Jahr 2028 notwendig einen Kredit aufzunehmen. Das Kreditvolumen wird nach aktuellem Stand geschätzt 1,1 Mio. € betragen. Der Kreditstand beträgt dann rd. 1,33 Mio. €. Der Höchststand der bisherigen Kreditaufnahmen lag im Jahr 2010 bei rd. 3,5 Mio. €. Zu betonen ist, dass es schwer abzuschätzen ist, welcher Kreditbedarf in den kommenden Jahren aufgrund unvorhersehbarer Umstände besteht. Die Situation im Verwaltungshalt ermöglicht im Planungsjahr 2026 keine Zuführung zum Vermögenshaushalt. Die Gründe liegen in der Höhe der Gewerbesteureinnahmen und der zu zahlenden Kreisumlage. Erst ab dem Jahr 2027 wird wieder mit Zuführungen geplant.

Folgende Maßnahmen sind begonnen bzw. geplant:

- Sanierung Rathaus
- Ausweisung von Baugebieten
- Maßnahmen aus der Städtebauentwicklung/-förderung
- Fertigstellung des Gebäudes an der Marktstr.
- Reparatur und Sanierung der Kanäle
- Sanierung Wasserleitungen

Zusammenfassend ist zu bemerken, dass weitere größere Investitionsmaßnahmen in den kommenden Jahren schwer zu finanzieren und somit zu realisieren sein werden. Man spürt die Auswirkungen der Kriegssituationen und der wirtschaftlichen Marktsituation. Begonnene Maßnahmen müssen dringend abgearbeitet werden, um einen Blick auf die tatsächliche Realität zu erhalten.

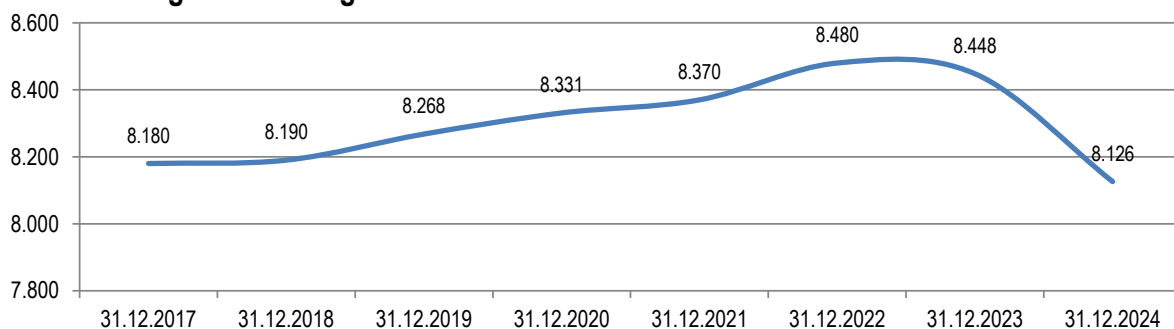
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 2. Bevölkerungsentwicklung

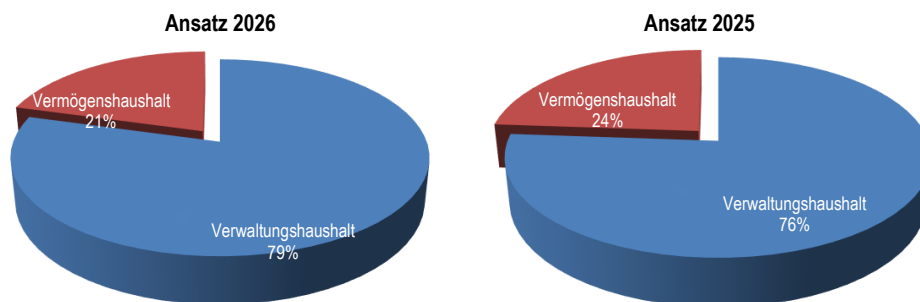
lt. Einwohnerzahl Statistisches Landesamt



## 3. Vergleich Haushaltsjahr 2026 mit den Vorjahren

Der Haushaltsplan des Marktes Reichertshofen schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:

	Ansatz 2026	Ansatz 2025	Rechnungsergebnis 2024
<b>Verwaltungshaushalt</b>	25.487.746 €	22.526.639 €	27.366.488,37 €
<b>Vermögenshaushalt</b>	6.638.244 €	7.059.945 €	11.368.264,78 €
<b>Gesamthaushalt</b>	<b>32.125.990 €</b>	<b>29.586.584 €</b>	<b>38.734.753,15 €</b>



Der Verwaltungshaushalt ist im Vergleich zum Vorjahr um 13,14 % (+ 2.961.107 €) gestiegen.

Der Vermögenshaushalt ist im Vergleich zum Vorjahr um 5,97 % (- 421.701 €) gesunken.

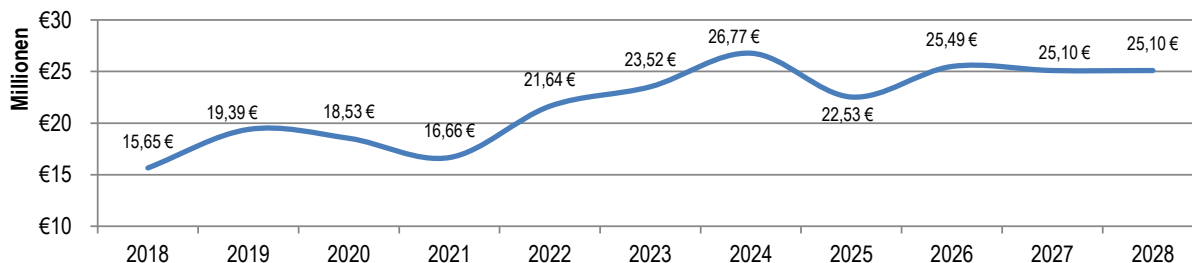
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

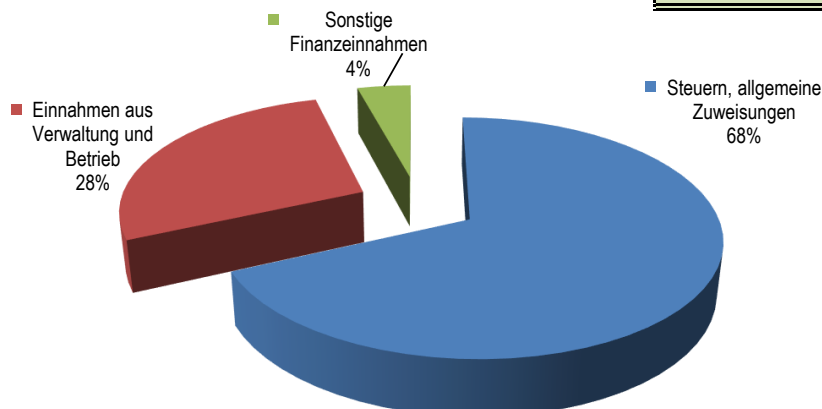
## 4. Entwicklung des Verwaltungshaushaltes

Das Volumen liegt bei 25,5 Mio. € und ist im Vergleich zum Vorjahr um 13,14 % (+ 2.961.107 €) gestiegen.



### 4.1 Einnahmen des Verwaltungshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2026	Ansatz 2025	Rechnungsergebnis 2024
<b>Steuern, allgemeine Zuweisungen</b>	<b>0</b>	<b>17.381.723 €</b>	<b>12.428.931 €</b>	<b>19.723.757,31 €</b>
Grundsteuer A	000	38.000 €	47.000 €	50.439,00 €
Grundsteuer B	001	1.250.000 €	1.225.000 €	1.064.123,03 €
Gewerbesteuer	003	6.963.000 €	2.450.000 €	10.226.519,46 €
Einkommen-/Umsatzsteuer	01	8.380.876 €	8.002.631 €	7.668.528,00 €
Hundesteuer	02	14.500 €	16.300 €	18.380,00 €
Schlüsselzuweisungen	04	0 €	0 €	0,00 €
Grunderwerbsteuer, Einkommensteuerersatz	06	720.347 €	677.000 €	685.787,82 €
Verkehrsüberwachung - Verwahrungsgelder	08	15.000 €	11.000 €	9.980,00 €
<b>Einnahmen aus Verwaltung und Betrieb</b>	<b>1</b>	<b>7.040.323 €</b>	<b>6.256.860 €</b>	<b>6.376.280,54 €</b>
Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte	10 - 11	1.753.627 €	1.434.776 €	1.380.794,57 €
Einnahmen aus Verkauf	13	364.500 €	323.770 €	289.689,74 €
Mieten und Pachten	14	828.590 €	793.390 €	617.860,17 €
sonstige Verwaltungs- u. Betriebseinnahmen	15	272.256 €	357.614 €	517.237,37 €
Erstattungen von Ausgaben des VwHH, Innere Verrechnungen	16	1.128.200 €	1.098.060 €	1.169.748,22 €
Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	17	2.693.150 €	2.249.250 €	2.400.950,47 €
<b>Sonstige Finanzeinnahmen</b>	<b>2</b>	<b>1.065.700 €</b>	<b>3.840.848 €</b>	<b>1.266.450,52 €</b>
Zinseinnahmen	20	20.000 €	20.000 €	68.010,29 €
Gewinnanteile von wirtschaftlichen Unternehmen	21	1.900 €		
Konzessionsabgaben	22	203.000 €	195.000 €	202.793,04 €
Schuldendiensthilfen	23	0 €	0 €	0,00 €
weitere Finanzeinnahmen (Säumnisz., Nachzahlungsz.)	26	12.500 €	12.500 €	55.194,56 €
kalkulatorische Einnahmen (Afa, Verzinsung)	27	828.300 €	676.234 €	566.935,70 €
Zuführung vom Vermögenshaushalt	280	0 €	2.254.269 €	0,00 €
Zuführung vom Vermögenshaushalt - Sonderrücklagen	281-289	0 €	682.845 €	373.516,93 €
		<b>25.487.746 €</b>	<b>22.526.639 €</b>	<b>27.366.488,37 €</b>



# Markt Reichertshofen



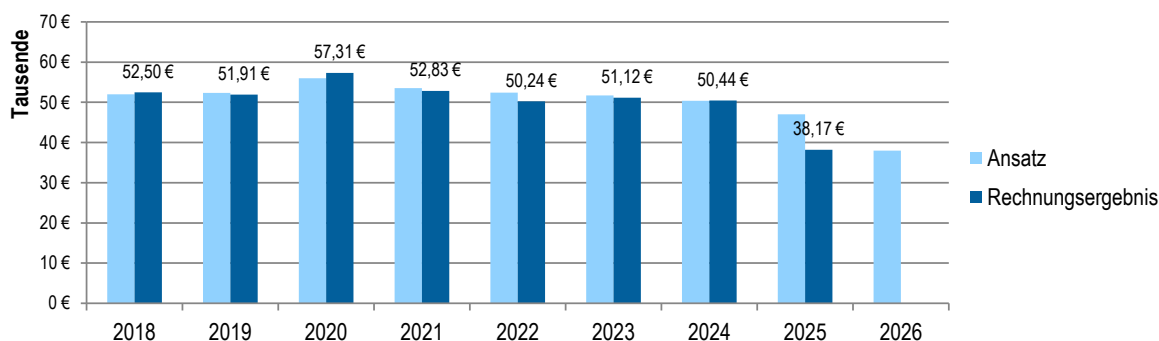
Markt Reichertshofen

Nachfolgend werden die wichtigsten Einnahmepositionen des Verwaltungshaushaltes näher betrachtet:

## Grundsteuer A (agrarisch - für Grundstücke der Land- und Forstwirtschaft, Grp. 000)

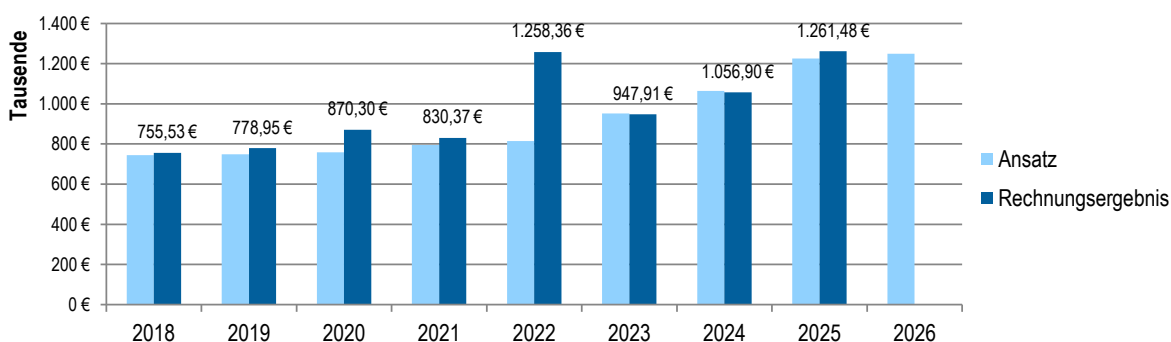
Seit 2025 ist der Hebesatz für die Grundsteuer A auf 360 % festgesetzt.

Aufgrund der Grundsteuerreform liegen weiterhin aktuell keine landesweiten Vergleichszahlen vor.



## Grundsteuer B (baulich - für bebaute oder bebaubare Grundstücke und Gebäude, Grp. 001)

Lt. Steuerschätzung Oktober 2025 des Bundesministerium der Finanzen ist ein minimaler Rückgang von -0,2 % anzusetzen. Die Steuerschätzung basiert auf der Basis bis zum Jahr 2024 (Grundsteuerreform). Der Hebesatz der Grundsteuer wurde zuletzt zum 01.01.2025 um 40 %-Punkte von 310 auf 270 %-Punkte gesenkt, der Grund dafür lag in der Aufkommensneutralität (Grundsteuerreform). Infolge der Grundsteuerreform hat der Markt Reichertshofen eine Hebesatzsatzung erlassen. Aufgrund der Grundsteuerreform liegen ebenfalls weiterhin keine aktuellen landesweiten Vergleichszahlen vor.



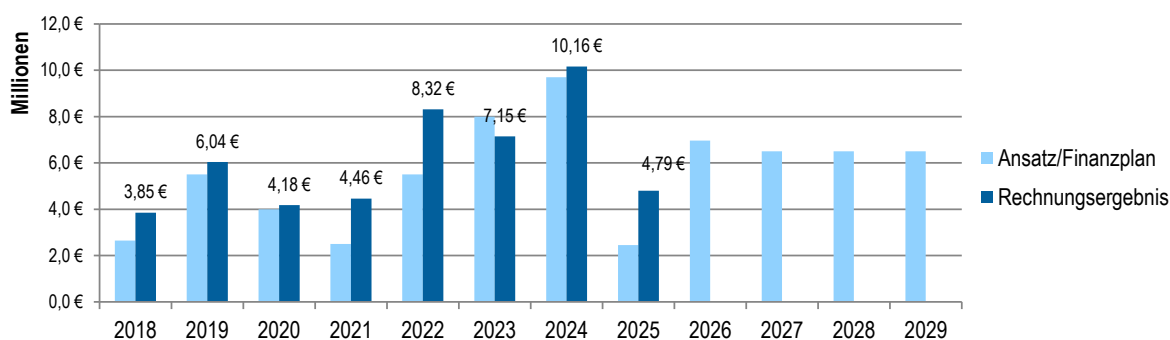
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

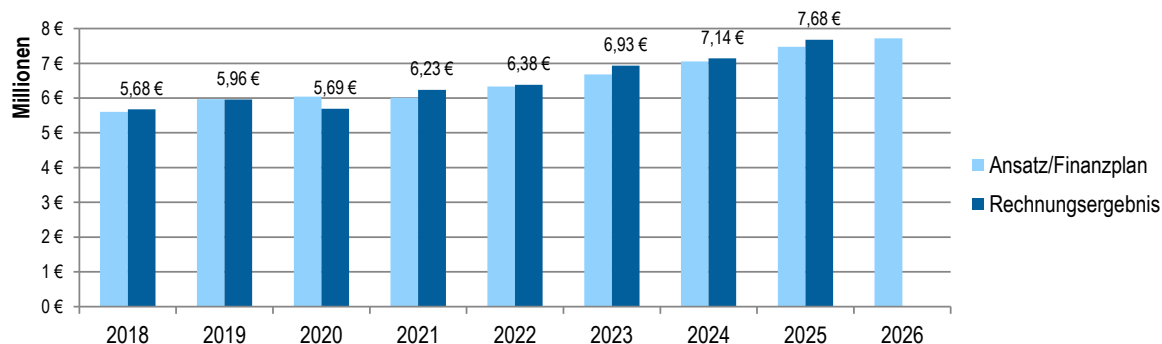
## Gewerbesteuer (Grp. 003)

Lt. Steuerschätzung Oktober 2025 des Bundesministerium der Finanzen ist in den Finanzplanungsjahren ein Anstieg von durchschnittlich 3,3 % zu erwarten. Es wird mit Gewerbesteuer-Einnahmen von ca. 6,96 Mio. € gerechnet werden. In den Finanzplanungsjahren liegt der Zuwachs lt. Steuerschätzung zwischen 2,1 % und 5,6 %. Diese Werte sind vorsichtig zu behandeln, da wegen der allgemeinen Wirtschaftslage jederzeit mit einer Rückzahlung zu rechnen ist. Der Hebesatz liegt seit mehr als 30 Jahren unverändert bei 320%. Der für 2025 veröffentlichte landesdurchschnittliche Hebesatz kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner betrug 326,2 %-Punkte. Der Markt Reichertshofen liegt somit 6,2 %-Punkte unter dem Landesdurchschnitt.



## Gemeindeanteil an der Einkommensteuer (Grp. 010)

Hängt von der Einwohnerzahl, der Einkommensstruktur der Einwohner und der gesamtwirtschaftlichen Situation der Gemeinde ab.



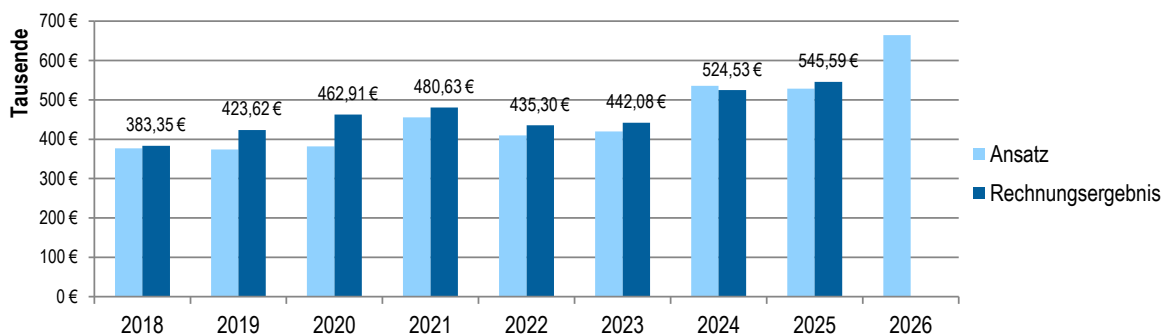
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

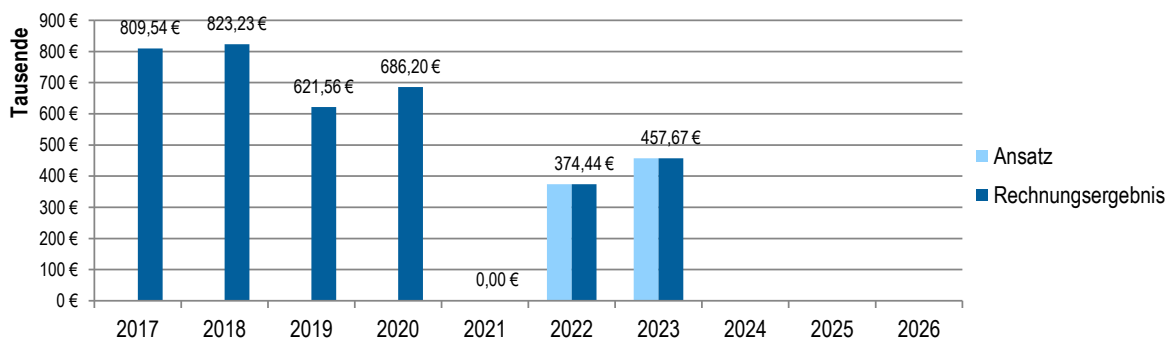
## Gemeindeanteil am Aufkommen der Umsatzsteuer (Grp. 012)

Hierunter wird der Anteil am Aufkommen der Steuern vom Umsatz (Umsatzsteuer und Einfuhrumsatzsteuer) verstanden, der den Städten und Gemeinden zusteht. Die Städte und Gemeinden erhalten seit 01.01.1998 einen Anteil von rund 2,2 %.



## Schlüsselzuweisungen (Grp. 041)

Die Gewährung ist abhängig von der Steuerkraft der Kommune und der Verteilung der Mittel des Finanzausgleiches. Bei der Berechnung der Steuerkraft spielen die Steuereinnahmen des Vorjahres eine Rolle. Hohe Steuereinnahmen wirken sich somit 2 Jahre zeitversetzt auf die Schlüsselzuweisungen aus. Da sich die Gewerbesteuer-einnahmen im Jahr 2025 negativ entwickelten, wird im Finanzplanungsjahr 2027 mit einer Schlüsselzuweisung gerechnet. Bei der geplanten Entwicklung der Gewerbesteuer-einnahmen wird die Schlüsselzuweisung wieder entfallen.



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte (Grp. 11)

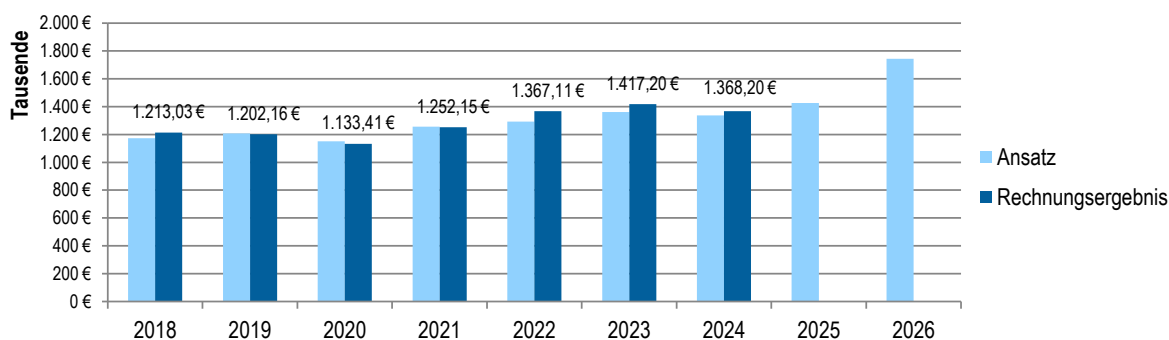
Die Erhöhung der Kindergartengebühren für die gemeindlichen Einrichtungen trat zum 01.09.2025 in Kraft.

Die letztmalige Erhöhung war zum 01.09.2024.

Die Wasserverbrauchsgebühr in Höhe von 1,95 € je m<sup>3</sup> netto wurde für den Zeitraum 2026 bis 2029 kalkuliert.

Die Grundgebühren wurden gestaffelt nach der Durchflußmenge der verbauten Wasserzähler erhöht.

Durch die Zusammenlegung der Einrichtungen und Einführung der gesplitteten Abwassergebühr ergaben sich zum 01.01.2025 neue Gebührensätze für Schmutzwasser 2,67 €/m<sup>3</sup> und für Niederschlagswasser 0,23 €/m<sup>2</sup>/a.



**Weitere Einnahmequellen** stellen der Anteil an der **Grunderwerbsteuer** (Grp. 0610) sowie der Beteiligungsbetrag am **Einkommensteuersatz** (Grp. 0611) dar. Planungsgrundlage sind die aktuellen Einnahmen und die Prognosen des Arbeitskreises Steuerschätzung. Es wird mit Einnahmen in Höhe von rund 720.347 € geplant.

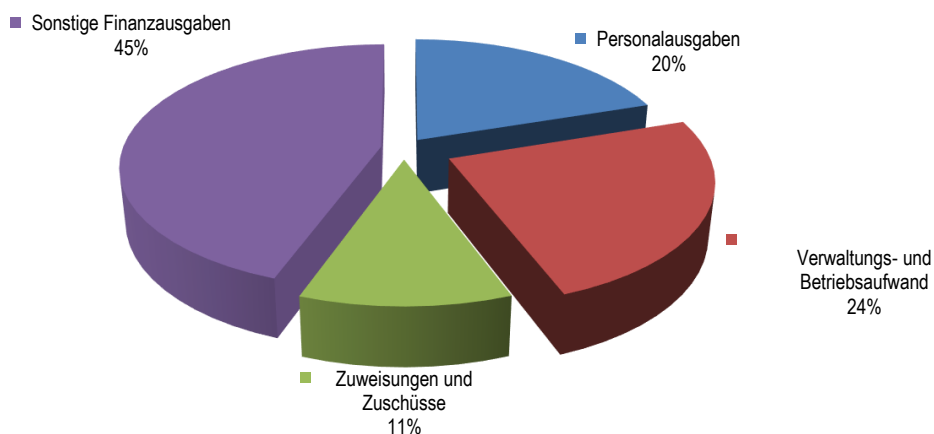
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 4.2 Ausgaben des Verwaltungshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2026	Ansatz 2025	Rechnungs- ergebnis 2024
<b>Personalausgaben</b>	<b>4</b>	<b>5.075.010 €</b>	<b>4.969.070 €</b>	<b>4.124.239,99 €</b>
<b>Verwaltungs- und Betriebsaufwand</b>	<b>5 - 6</b>	<b>6.228.518 €</b>	<b>5.658.904 €</b>	<b>4.930.454,67 €</b>
<i>sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand</i>	5 - 63	3.355.760 €	3.028.365 €	2.440.853,04 €
<i>Steuern, Geschäftsausgaben, Mitgliedsbeiträge usw.</i>	64 - 66	871.008 €	842.245 €	740.029,78 €
<i>Erstattungen von Ausgaben des VwHH, innere Verrechnungen</i>	67	1.173.450 €	1.112.060 €	1.182.636,15 €
<i>kalkulatorische Einnahmen (Afa, Verzinsung)</i>	68	828.300 €	676.234 €	566.935,70 €
<b>Zuweisungen und Zuschüsse</b>	<b>7</b>	<b>2.841.183 €</b>	<b>2.936.029 €</b>	<b>3.556.750,54 €</b>
<i>davon SV-Umlage Grundschüler</i>	2110.713	1.088.852 €	1.101.129 €	1.035.193,88 €
<i>davon SV-Umlage Mittelschüler</i>	2150.713	402.471 €	437.240 €	393.616,19 €
<i>davon BayKiBiG</i>	46*.70000	975.000 €	905.900 €	1.494.982,03 €
<i>davon Defizitübernahmen</i>	46*.70001	200.000 €	275.000 €	393.811,48 €
<b>Sonstige Finanzausgaben</b>	<b>8</b>	<b>11.343.035 €</b>	<b>8.962.636 €</b>	<b>14.755.043,17 €</b>
<i>Zinsausgaben</i>	80	14.732 €	11.435 €	2.027,65 €
<i>Gewerbesteuerumlage</i>	81	761.709 €	300.000 €	1.036.742,00 €
<i>Kreisumlage</i>	832	8.460.000 €	6.800.000 €	7.214.778,24 €
<i>Verwaltungsgemeinschaftumlage</i>	833	2.093.594 €	1.838.301 €	1.642.211,30 €
<i>weitere Finanzausgaben</i>	84	13.000 €	12.900 €	2.221,30 €
<i>Deckungsreserve</i>	85	0 €	0 €	0,00 €
<i>Zuführung zum Vermögenshaushalt</i>	860	0 €	0 €	4.560.155,95 €
<i>Zuführung zum Vermögenshaushalt - Sonderrücklagen</i>	861-869	0 €	0 €	296.906,73 €
		<b>25.487.746 €</b>	<b>22.526.639 €</b>	<b>27.366.488,37 €</b>



# Markt Reichertshofen

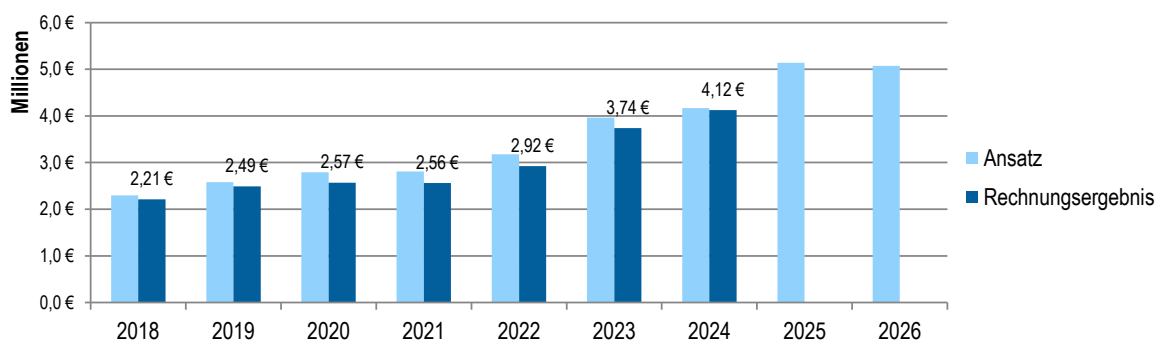


Markt Reichertshofen

Nachfolgend werden die wichtigsten Ausgabepositionen des Verwaltungshaushaltes näher betrachtet:

## Personalausgaben (Grp. 4)

Mit rund 5,07 Mio. € sind ca. 20 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes den Personalausgaben zuzurechnen. Der aktuelle Tarifvertrag läuft bis 31.03.2027. Zum Mai steht eine Entgelterhöhung um 2,8 % an. Die Erhöhung wurde in den Ansätzen berücksichtigt. Ebenso die Vereinheitlichung der jährlichen Sonderzahlung auf 85 % des durchschnittlichen Tabellenentgelts. Die Finanzplanungsdaten wurden überwiegend mit Erfahrungswerten geschätzt. Die mögliche freiwillige Arbeitszeiterhöhung ab 2026 von 39 auf bis zu 42 Stunden konnte aufgrund der Komplexität nicht eingeplant werden.



## Stellenplan

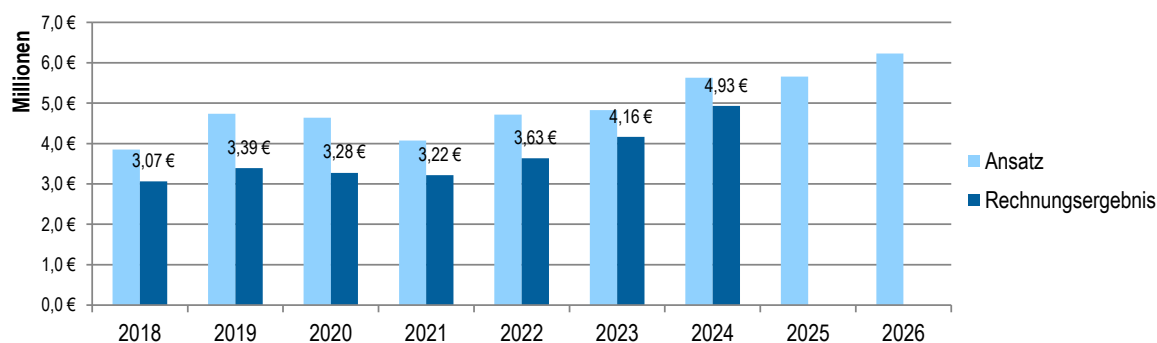
Der Stellenplan weist 27,46 Stellen bei den **Arbeitnehmern** (ohne Sozial- oder Erziehungsdienst) aus. Das bedeutet im Vergleich zum Vorjahr eine Mehrung um 0,19 Stellen. Diese Mehrung resultiert aus Stundenanpassungen bei den Reinigungskräften.

Der Stellenplan im **Sozial- und Erziehungsdienst** weist 57,55 Stellen aus. Das bedeutet eine Minderung um 2,65 Stellen im Vergleich zum Vorjahr. Diese Stellenminderung entsteht überwiegend durch Stellenanpassungen und Stundenangleichungen in der Kinderkrippe Zwergerland und in anderen Kindertagesstätten.

Es sind keine Berufspraktikanten-Stellen geplant. Es sind 5 Stellen für ein Vorpraktikum aufgeführt.

## Verwaltungs- und Betriebsaufwand (Grp. 5 - 6)

Sie betragen rund 24 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Die größten Positionen sind hierbei die Betriebskosten für die Wasser- und Abwasserversorgungseinrichtungen sowie für die Straßenbeleuchtungen. Die nächstgrößeren Positionen bilden vor allem die Bewirtschaftungskosten und danach die Unterhaltskosten.



Die Ausgabenansätze sind im Vergleich zu 2025 um 10,7 % gestiegen.

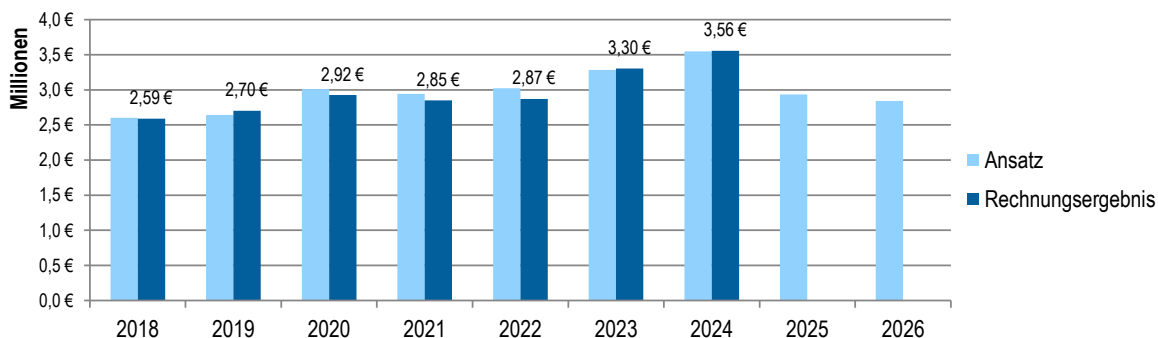
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Zuweisungen und Zuschüsse (Grp. 7)

Sie betragen rund 11 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Hierbei machen der Betriebskostenzuschuss nach dem BayKiBiG für Kinder in nichtgemeindlichen Kindertageseinrichtungen und die Schulverbandsumlagen den größten Teil aus.



Die **Betriebskostenzuschüsse nach dem BayKiBiG** für Kinder in nichtgemeindlichen Einrichtungen betragen 880.500 €.

Für die Übernahme von **Defiziten externer Träger** sind weitere Kosten von 200.000 € geplant.

Die **Umlage an den Schulverband Langenbruck** liegt im Jahr 2026 für 160 Schüler bei 463.193,60 € (je Schüler 2.894,96 €).

Im Vorjahr besuchten 150 Schüler die Grundschule. Die Umlage je Schüler betrug 2.482,64 €.

Die **Umlage an den Schulverband Mittelschule Reichertshofen** für die Grundschüler liegt im Jahr 2026 für 171 Schüler bei 625.658,22 € (je Schüler 3.658,82 €). Im Vorjahr besuchten 175 Schüler die Grundschule. Die Umlage je Schüler betrug 4.164,18 €.

Die **Umlage an den Schulverband Mittelschule Reichertshofen** für die Mittelschüler liegt im Jahr 2026 für 110 Schüler bei 402.470,22 € (je Schüler 3.658,82 €). Im Vorjahr besuchten 105 Schüler die Mittelschule. Die Umlage je Schüler betrug 4.164,18 €.

Der Zuschussbedarf für die **Rufbuslinie** in Kooperation mit der Gemeinde Pömbach beträgt voraussichtlich 25.000 €. Der Markt Reichertshofen hat vereinbarungsgemäß 30 % der Kosten zu tragen.

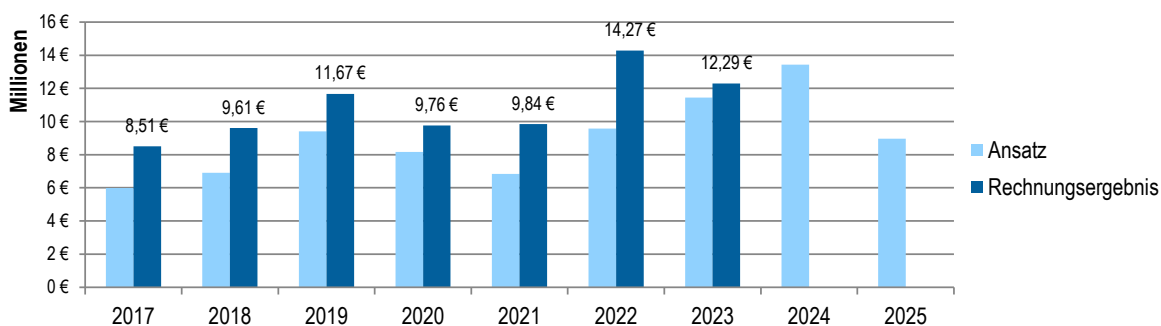
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Sonstige Finanzausgaben (Grp. 8)

Sie betragen rund 45 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Von den angesetzten 11,3 Mio. € schlägt die Kreisumlage mit 8,46 Mio. € zu Buche.



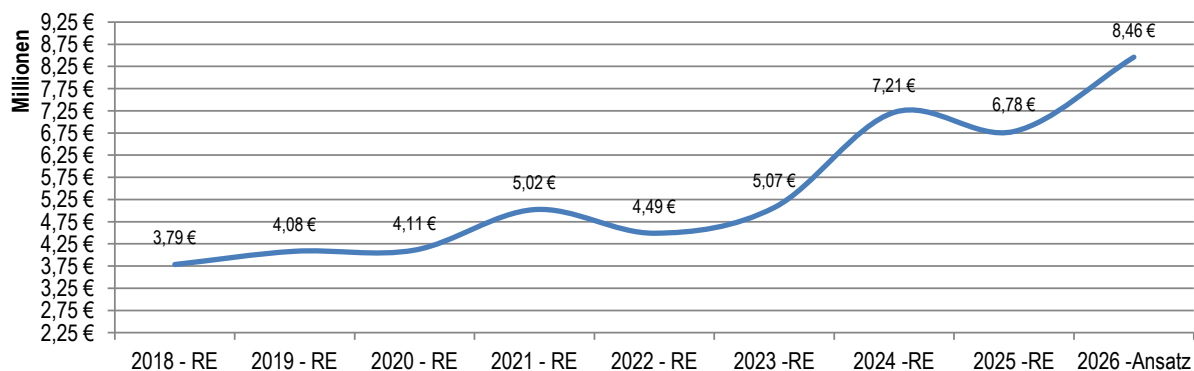
Die **Verwaltungsgemeinschaftsumlage** ist um 255.293 € auf 2.093.594 € gestiegen und beträgt je EW 248,59 € (Vorjahr 217,01 €).

Die **Gewerbsteuerumlage** wurde anhand der geplanten Einnahmen ermittelt und beträgt 761.709 € (+461.709 € zum Vorjahr).

Der Anstieg resultiert aus dem Gewerbesteuereinbruch im Jahr 2025.

### Entwicklung der Kreisumlage (HHStelle 9000.83200)

Die Prozentpunkte der Kreisumlage steigen vermutlich im Vergleich zu 2025 von 49,9 auf 50 Prozentpunkte (+0,1) und die Umlagekraft des Marktes steigt im Vergleich von 2025 auf 2026 um 23,9 %



# Markt Reichertshofen



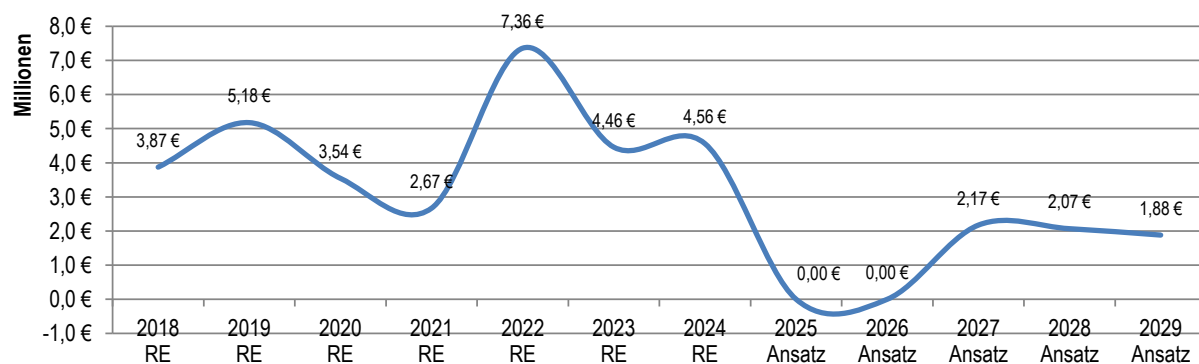
Markt Reichertshofen

## 4.3 Zuführung zum Vermögenshaushalt

Wie hoch die Zuführung zum Vermögenshaushalt ausfällt, hängt von den Einnahmen ab, aber auch davon, ob höhere Betriebskosten, Bewirtschaftungskosten und Unterhaltskosten bei Gebäuden, Straßen oder Brücken anfallen, da diese den Verwaltungshaushalt belasten und die Zuführung zum Vermögenshaushalt schmälern.

Die Mindestzuführung zum Vermögenshaushalt gem. § 22 Abs. 1 Satz 2 KommHV-K kann 2026 nicht erwirtschaftet werden. In den Finanzplanungsjahren 2027- 2029 wird die geforderte Mindestzuführung wieder erreicht.

Jahr	geplante Zuführung		Mindestzuführung zum VmHH
	zum VmHH	vom VmHH	
2026		0 €	25.244 €
2027	2.173.625 €		24.119 €
2028	2.068.352 €		20.744 €
2029	1.881.911 €		57.411 €



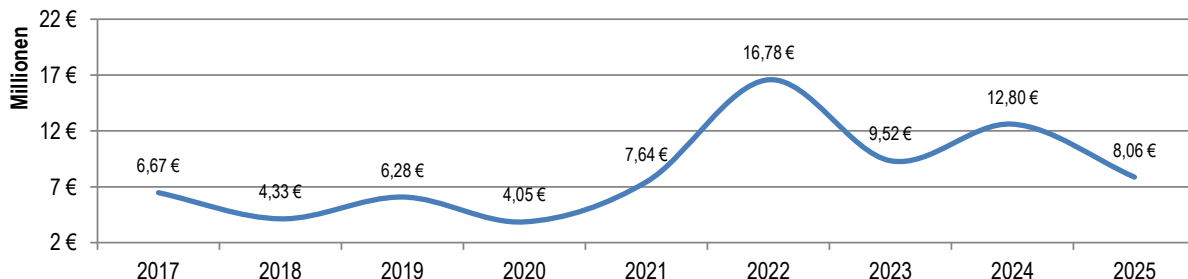
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

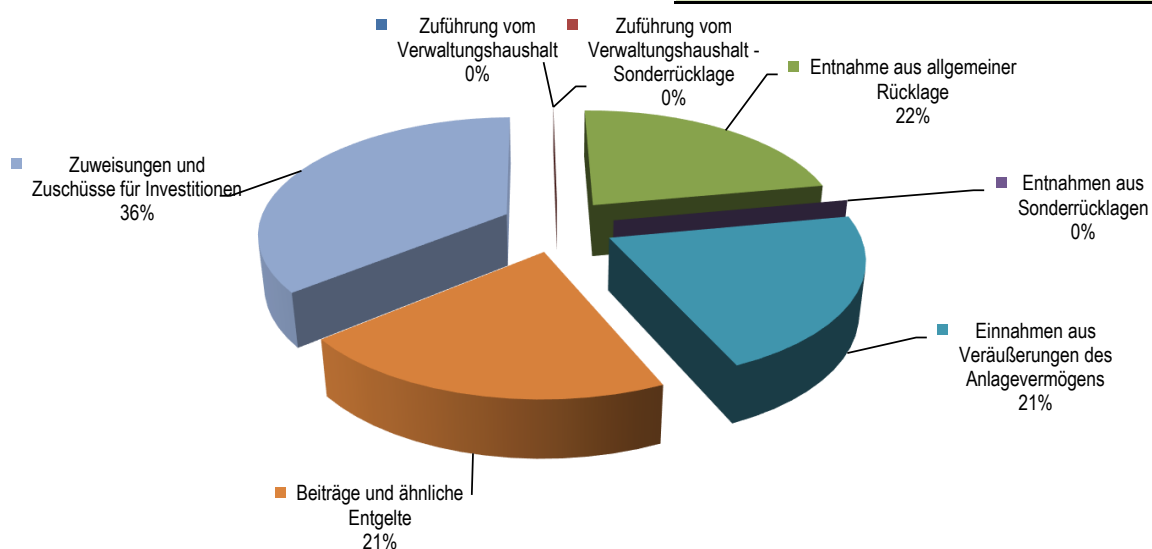
## 5. Entwicklung des Vermögenshaushaltes

Das Volumen liegt bei 8,06 Mio. € und ist im Vergleich zum Vorjahr um 37,03 % (4.740.998 Mio. €) gesunken.



### 5.1 Einnahmen des Vermögenshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2026	Ansatz 2025	Rechnungsergebnis 2024
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	300	0 €	0 €	4.560.155,95 €
Zuführung vom Verwaltungshaushalt - Sonderrücklage	301-309	0 €	0 €	296.906,73 €
Entnahme aus allgemeiner Rücklage	310	1.482.704 €	1.921.249 €	625.459,91 €
Entnahmen aus Sonderrücklagen	311-319	0 €	682.845 €	403.164,93 €
Rückflüsse von Darlehen	32	0 €	0 €	0,00 €
Einnahmen aus Veräußerungen des Anlagevermögens	34	1.417.050 €	1.346.875 €	-218.896,86 €
Beiträge und ähnliche Entgelte	35	1.370.900 €	2.174.900 €	3.797.454,91 €
Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen	36	2.367.590 €	934.076 €	1.904.019,21 €
Kreditaufnahmen	37	0 €	0 €	0,00 €
		<b>6.638.244 €</b>	<b>7.059.945 €</b>	<b>11.368.264,78 €</b>



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

Zuweisungen und Zuschüsse (Grp. 36)	werden erwartet für:	Ansatz 2026	
		zzgl. HER	
Sanierung Rathaus, Schloßgasse 5	0600.36X00	815.000,00 €	0,00 €
FW Reichertshofen, digitale Funkmeldeempfänger	1300.36100	0,00 €	62.960,00 €
Katastrophenschutz, Umbau auf digitale Sirenen	1400.36100	15.200,00 €	0,00 €
Schule Reichertshofen, Brandschutzsanierung	2151.36100	0,00 €	319.000,00 €
Schulsportplatz RH, Allwetterplatz Bodenbelag	2155.36100	157.000,00 €	0,00 €
Bücherei Reichertshofen, Zuweisung von Gemeinde Baar-Ebenhausen	3520.36200	1.540,00 €	0,00 €
Kindergarten Hög, Spielgerät	4641.36800	3.200,00 €	0,00 €
Sportplatz LB, San. Umrüstung Flutlicht auf LED (Land)	5600.36100	0,00 €	23.900,00 €
Heideweiher, Disc-Golf-Anlage	5700.36200	11.400,00 €	0,00 €
Gemeindestraßen, Straßenausbaupauschale nach Art. 13 h BayFAG und Investitionsbudget	6300.36100	884.500,00 €	0,00 €
Städtebauförderung, Straßen historischer Siedlungskern	6300.36101	344.600,00 €	0,00 €
Abwasserbeseitigung Winden, Kanalsanierung etc.	7020.36100	0,00 €	446.300,00 €
Wertstoffhof und Ggsts., Grundstücksentwässerung	7200.36200	30.000,00 €	0,00 €
ÖPNV, Buswartehäuschen Dörfel	7910.36100	5.250,00 €	0,00 €
Steuern, Allg. Zuweisungen und Umlagen, Investitionspauschale nach Art. 12 BayFAG	9000.36100	99.900,00 €	0,00 €

## Beiträge und ähnliche Entgelte (Grp. 35)

Die Herstellungsbeiträge für die Sanierung/Neubau der Kläranlage werden in fünf Raten erhoben. Die Schlussrate wird voraussichtlich im Jahr 2026 erhoben und beläuft sich auf insgesamt 800.000 €.

Die restlichen Einnahmen sind gewöhnliche Beiträge und Kostenerstattungen.

## Einnahmen aus Veräußerungen des Anlagevermögens (Grp. 34)

Der Verkauf von Baugrundstücken wird mit rund 1,4 Mio € veranschlagt.

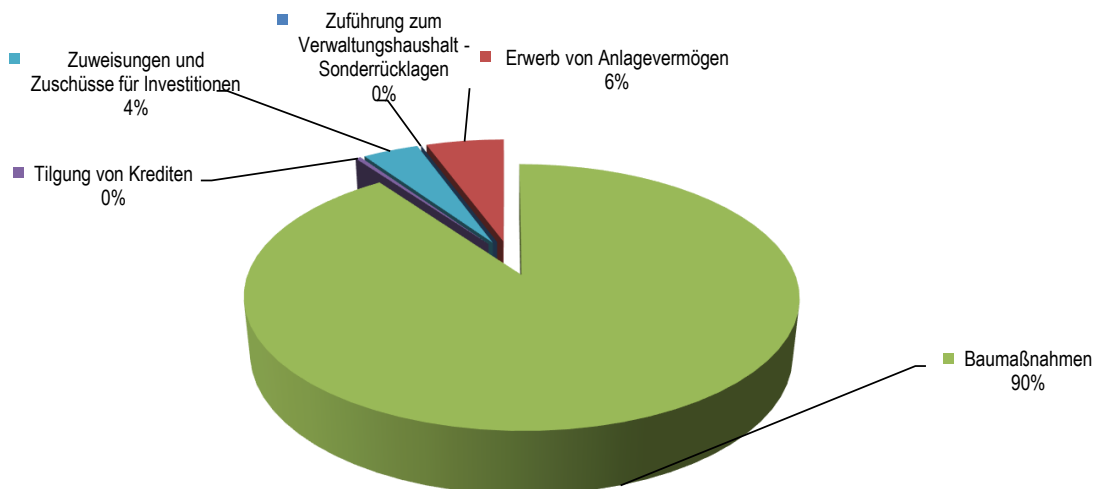
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 5.2 Ausgaben des Vermögenshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2026	Ansatz 2025	Rechnungs- ergebnis 2024
Zuführung zum Verwaltungshaushalt	90	0 €	2.254.269 €	0,00 €
Zuführung zum Verwaltungshaushalt - Sonderrücklagen	901-909	0 €	682.845 €	373.516,93 €
Zuführung an allgemeine Rücklage	910	0 €	0 €	0,00 €
Zuführungen an Sonderrücklagen	911-919	0 €	0 €	296.906,73 €
Erwerb von Anlagevermögen	93	367.300 €	1.179.300 €	48.804,02 €
Baumaßnahmen	94 - 96	5.981.500 €	2.784.200 €	9.903.468,66 €
Tilgung von Krediten	97	25.244 €	25.244 €	67.167,64 €
Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen	98	264.200 €	134.087 €	678.400,80 €
<i>davon Investitionsumlage an SV MS RH - Grundschüler</i>	2110.983	0 €	96.371 €	0,00 €
<i>davon Investitionsumlage an SV MS RH - Mittelschüler</i>	2150.983	0 €	32.716 €	0,00 €
<i>davon Investitionsumlage an Verwaltungsgemeinschaft</i>	9000.983	49.200 €	0 €	0,00 €
		<b>6.638.244 €</b>	<b>7.059.945 €</b>	<b>11.368.264,78 €</b>



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## folgende größere Investitionen sind geplant:

		Ansatz 2026	zzgl. HAR
Kläranlage Winden, vers. Ausstattungsg.	7020.93500	0,00 €	90.000,00 €
Kläranlage Winden, Neubau	7020.95400	223.700,00 €	310.300,00 €
Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentl. Hög	7020.95401	62.800,00 €	473.700,00 €
Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentl. Ronnweg	7020.95402	261.800,00 €	408.700,00 €
Sanierung Kanalnetz, Winden	7020.95600	925.800,00 €	754.200,00 €
Kläranlage Winden, Mischwasserentlastung	7020.96000	0,00 €	250.000,00 €
Bauhof, Pritschenwagen etc.	7710.93500	0,00 €	70.000,00 €
Bauhof, Überdachung Schüttboxen etc.	7710.94000	2.600,00 €	112.400,00 €
Wasserversorgung, Ausrüstungsgegenstände	8150.93500	8.000,00 €	88.700,00 €
Wasserversorgung, Brunnenregenierung	8150.95004	250.000,00 €	0,00 €
Wasserversorgung, Sanierung Wasserleitungen	8150.95102	250.000,00 €	257.900,00 €
Grunderwerb, allgemein	8810.93200	0,00 €	51.000,00 €

**Alle geplanten Maßnahmen können dem Investitionsprogramm entnommen werden!**

### 5.2.1 Verpflichtungsermächtigungen Art. 67 GO und § 9 KommHV-K

Verpflichtungen zur Leistung von Auszahlungen bzw. Ausgaben für Investitionen in künftigen Jahren dürfen nur eingegangen werden, wenn der Haushaltsplan hierzu ermächtigt. Folgende Verpflichtungsermächtigungen werden für 2026 und die Finanzplanungsjahre 2027 - 2029 festgesetzt:

- Einrichtungen f. d. ges. Verwaltung, Sanierung Rathaus	0600.94000	6.000.000,00 €
- Gemeindestraßen, Tiefbaumaßnahmen inkl. Nebenkosten	6300.95000	1.150.000,00 €
- Gemeindefraßen, San. Straßen im historischen Kern	6300.95001	2.735.000,00 €
- Geh- und Radweg, Tiefbaumaßnahme Ronnweg-Langenbruck	6324.95005	400.000,00 €
		<b>10.285.000,00 €</b>

# Markt Reichertshofen



## 6. Finanzplan

Der Finanzplan weist in den Einnahmen und Ausgaben folgende Summen auf:

	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Finanzplanung		
			2027	2028	2029
Verwaltungshaushalt	22.526.639 €	25.487.746 €	25.095.076 €	25.095.076 €	25.095.076 €
Vermögenshaushalt	7.059.945 €	6.638.244 €	8.624.719 €	5.736.344 €	2.835.951 €
	<b>29.586.584 €</b>	<b>32.125.990 €</b>	<b>33.719.795 €</b>	<b>30.831.420 €</b>	<b>27.931.027 €</b>

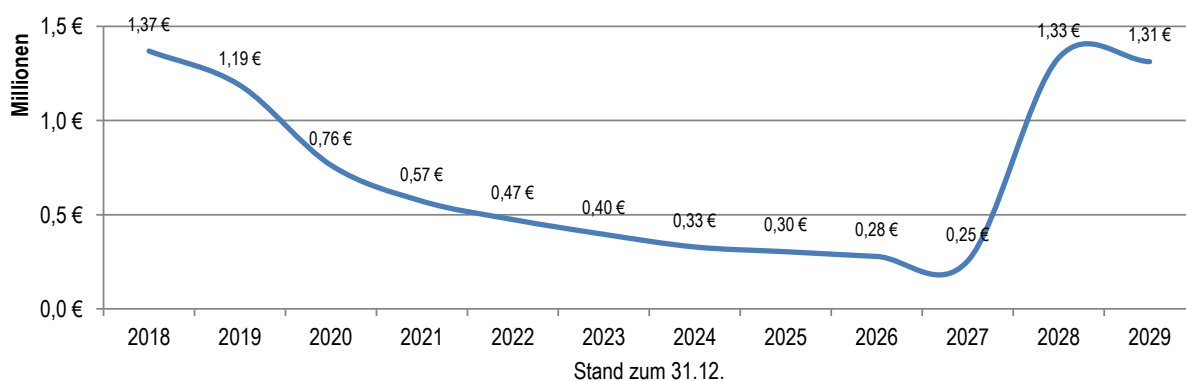
## 7. Stand der Schulden

Die **Pro-Kopf-Verschuldung** beträgt bei einem Einwohnerstand von 8.126 zum **31.12.2025** **37,34 €**

Der durchschnittliche Schuldenstand kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner in Bayern lag zum 31.12.2024 je Einwohner bei 966 €. In der Region 10 lag der durchschnittliche Schuldenstand bei 539 € (vgl. Reichertshofen zum 31.12.2024 mit 38,84 €).

Nachfolgend die Entwicklung des Schuldenstandes:

	voraussichtlich			
	Stand 01.01.	Aufnahme	Tilgung	Stand 31.12.
2025	328.633,00 €	0,00 €	25.244,00 €	303.389,00 €
2026	303.389,00 €	0,00 €	25.244,00 €	278.145,00 €
2027	278.145,00 €	0,00 €	24.119,00 €	254.026,00 €
2028	254.026,00 €	1.100.000,00 €	20.744,00 €	1.333.282,00 €
2029	1.333.282,00 €	0,00 €	20.744,00 €	1.312.538,00 €



Aufgrund des Investitionsvolumen ab dem Haushaltsjahr 2026 von rund 22,9 Mio. € und unter Berücksichtigung des Rücklagenstandes ist für 2026 und 2027 noch keine Kreditaufnahme erforderlich.

# Markt Reichertshofen



## 8. Kassenkredit

Kassenkredite können zur Sicherung der Liquidität der Kasse aufgenommen werden. Ein Kassenkredit darf erst aufgenommen werden, wenn für die Kasse keine anderen Mittel zur Verfügung stehen.

Der Höchstbetrag gem. Art. 73 Gemeindeordnung (GO) zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen darf ein Sechstel der im Verwaltungshaushalt veranschlagten Einnahmen nicht überschreiten.

**Der Höchstbetrag wird auf 500.000 € festgesetzt.**

## 9. Stand der allgemeinen Rücklage

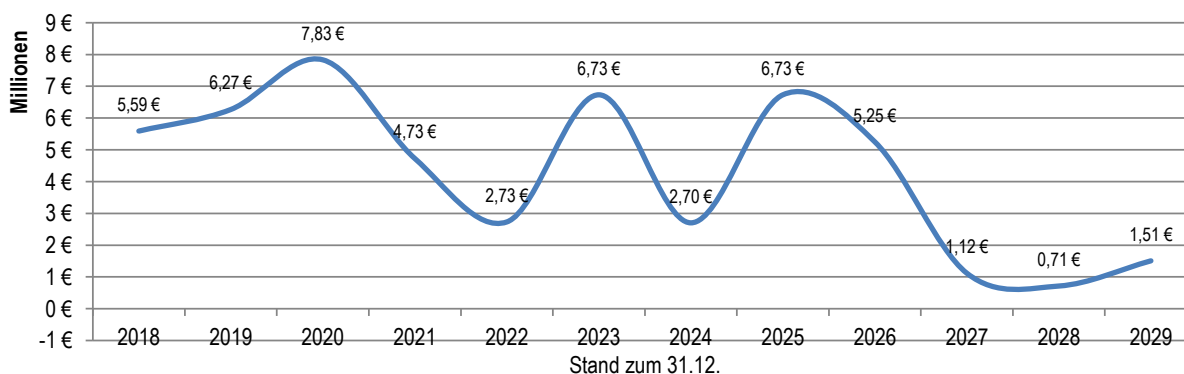
Die allgemeine Rücklage soll die rechtzeitige Leistung von Ausgaben sichern. Gem. § 20 Abs. 2 KommHV-K muss ein Betrag vorhanden sein, der mindestens 1% der Ausgaben des Verwaltungshaushalts nach dem Durchschnitt der drei dem Haushaltsjahr vorangehenden Jahre beläuft. = Mindestbetrag der allgemeinen Rücklage

Der **Mindestbetrag der allgemeinen Rücklage** beläuft sich auf **242.753,00 €**

Nachfolgend die Entwicklung der allgemeinen Rücklage mit den im Finanzplan veranschlagten Zuführungen/ Entnahmen.

	voraussichtlich			Stand 31.12.
	Stand 01.01.	Zuführung	Entnahme	
2025	2.732.298,22 €	4.000.000,00 €		6.732.298,22 €
2026	6.732.298,22 €		1.482.704,00 €	5.249.594,22 €
2027	5.249.594,22 €		4.132.854,00 €	1.116.740,22 €
2028	1.116.740,22 €		401.952,00 €	714.788,22 €
2029	714.788,22 €	792.940,00 €		1.507.728,22 €

Der allgemeinen Rücklage werden im Haushaltsjahr 2025 im Rahmen des Jahresabschlusses voraussichtlich 4,0 Mio. € zugeführt. In 2026 ist eine Entnahme in Höhe von rund 1,48 Mio. € geplant. Die Investitionen des Jahres 2026 können aus der Zuführung des Verwaltungshaushalts, der allgemeinen Rücklage, den Zuschüssen und den Beiträgen finanziert werden. Für die Umsetzung des geplanten Investitionsvolumens ab dem Haushaltsjahr 2028 ist eine Finanzierung nach derzeitigem Stand, ohne die Aufnahme eines Kredites nicht möglich.



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 10. Kassenlage

Die Kassenlage des Marktes Reichertshofen war im vergangenen Haushaltsjahr sehr gut. Die Kasse konnte jederzeit alle Zahlungsverpflichtungen erfüllen. Die Aufnahme eines Kassenkredites war nicht nötig.

## 11. Beteiligungsbericht

Die Erstellung ist nicht erforderlich, da der Markt Reichertshofen an Unternehmen nicht beteiligt ist.

Der Markt Reichertshofen besitzt 2 Geschäftsanteile der Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG im Wert von 320,00 €.

Reichertshofen, 31.03.2026

Verwaltungsgemeinschaft Reichertshofen

Ambach, Kämmerer