



## Vorbericht zum Haushaltsplan 2025

§ 2 Abs. 2 Nr. 1 und § 3 KommHV-Kameralistik

### 1. Vorwort

Der Markt Reichertshofen liegt zentral zwischen München und Nürnberg sowie zwischen Augsburg und Regensburg vor den Toren Ingolstadts. Die günstigen Verkehrsverbindungen (Autobahn A9, B 13, B 300, Bahnanschluss) machen ihn zu einem beliebten, familienfreundlichen Wohnort und zu einem attraktiven Wirtschaftsstandort.

In den Finanzplanungsjahren 2024 - 2028 beträgt das geplante Investitionsvolumen rd. 39,3 Mio €. Als größte Positionen in den Jahren 2024 bis 2028 fallen darunter die Maßnahmen an der Abwasserbeseitigung der Ortsteile mit rd. 2 Mio. €, die Sanierung Rathaus ohne Haus der Vereine mit rd. 7,7 Mio. €, die Ortskernsanierung mit rd. 6,8 Mio. €, die Sanierung Kindergarten Hög mit rd. 2,9 Mio. € und der Neubau des Verwaltungsgebäudes an der Marktstraße mit rd. 1,2 Mio. €.

Die allgemeine Rücklage wird bis auf 781.805 € (Bedienung der ordentlichen Tilgung der Kredite 239.793) entnommen. Zur weiteren Finanzierung der geplanten Investitionen erscheint es zwingend notwendig Kredite in den Jahren ab 2026 aufzunehmen. Das Kreditvolumen für die Jahre 2026 bis 2028 umfasst nach aktuellem Stand geschätzt 5,6 Mio. €. Der Höchststand der bisherigen Kreditaufnahmen lag im Jahr 2010 bei rd. 3,5 Mio. €. Daran kann man erkennen, dass in den kommenden Jahren die Haushaltsslage bei Weitem nicht mehr so komfortabel ist, wie in den Vorjahren. Die Situation im Verwaltungshalt ermöglicht eine Zuführung zum Vermögenshaushalt in Höhe von rd. 1,0 Mio. €, obwohl ein erheblicher Anstieg der Kreisumlage zu spüren ist.

Folgende Maßnahmen sind begonnen bzw. geplant:

- Ausweisung von Baugebieten
- Maßnahmen aus der Städtebauentwicklung/-förderung
- Fertigstellung des Gebäudes an der Marktstr.
- Sanierung Kindergarten Hög
- Sanierung des Rathauses
- Reparatur und Sanierung der Kanäle
- Sanierung Wasserleitungen

Zusammenfassend ist zu bemerken, dass weitere größere Investitionsmaßnahmen in den kommenden Jahren schwer zu finanzieren und somit zu realisieren sein werden. Man spürt die Auswirkungen der Kriegssituation und der schwächelnden Wirtschaft. Auch sollten begonnene Maßnahmen erstmal abgeschlossen werden.

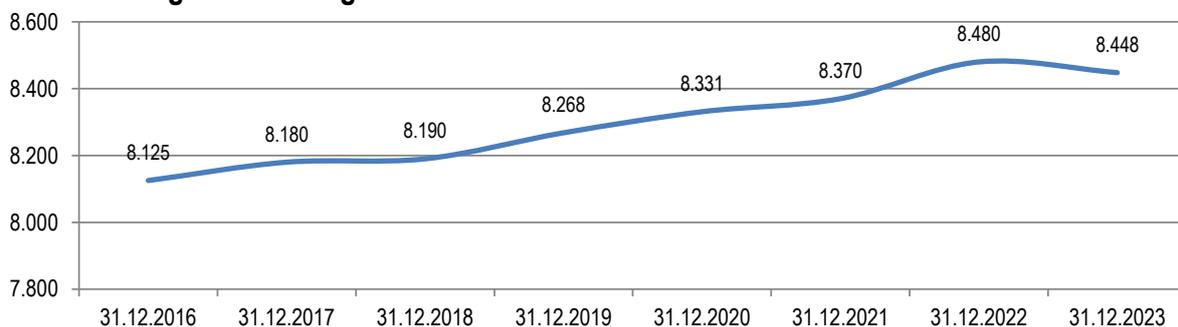
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 2. Bevölkerungsentwicklung

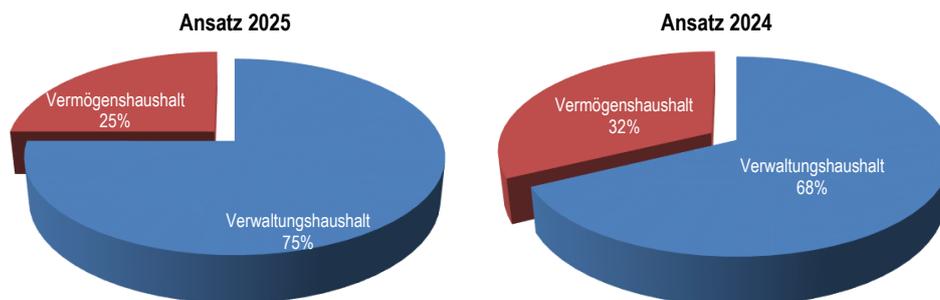
lt. Einwohnerzahl Statistisches Landesamt



## 3. Vergleich Haushaltsjahr 2025 mit den Vorjahren

Der Haushaltsplan des Marktes Reichertshofen schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:

	Ansatz 2025	Ansatz 2024	Rechnungsergebnis 2023
<b>Verwaltungshaushalt</b>	24.212.870 €	26.774.803 €	23.501.185,91 €
<b>Vermögenshaushalt</b>	8.063.376 €	12.804.374 €	8.594.859,26 €
<b>Gesamthaushalt</b>	<b>32.276.246 €</b>	<b>39.579.177 €</b>	<b>32.096.045,17 €</b>



Der Verwaltungshaushalt ist im Vergleich zum Vorjahr um 9,57 % (- 2.561.933 €) gesunken.

Der Vermögenshaushalt ist im Vergleich zum Vorjahr um 37,03 % (- 4.740.998 €) gesunken.

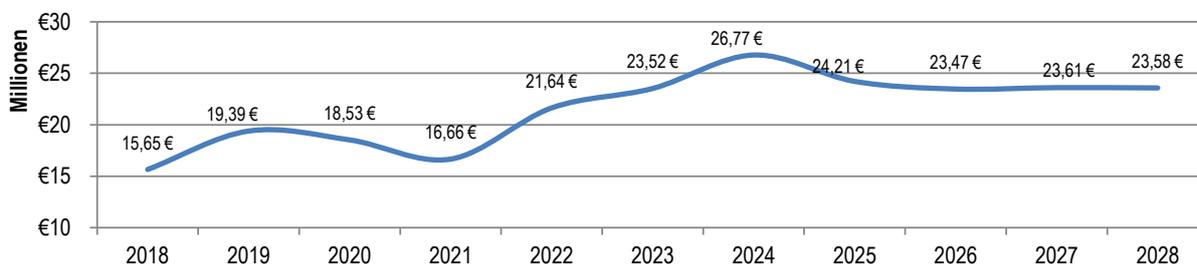
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

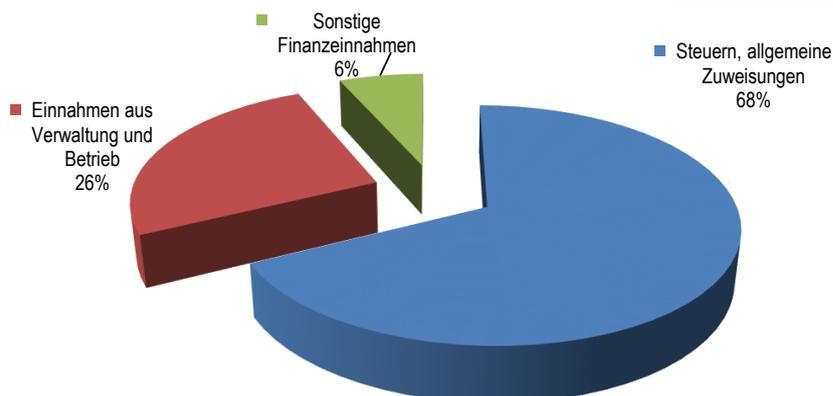
## 4. Entwicklung des Verwaltungshaushaltes

Das Volumen liegt bei 24,2 Mio. € und ist im Vergleich zum Vorjahr um 9,57 % (- 2.561.933 €) gesunken.



### 4.1 Einnahmen des Verwaltungshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2025	Ansatz 2024	Rechnungsergebnis 2023
<b>Steuern, allgemeine Zuweisungen</b>	<b>0</b>	<b>16.369.431 €</b>	<b>19.105.800 €</b>	<b>16.659.399,07 €</b>
Grundsteuer A	000	30.000 €	50.400 €	51.273,31 €
Grundsteuer B	001	1.150.000 €	1.064.000 €	952.718,20 €
Gewerbesteuer	003	6.500.000 €	9.700.000 €	7.135.685,77 €
Einkommen-/Umsatzsteuer	01	8.002.631 €	7.586.900 €	7.373.765,00 €
Hundesteuer	02	16.300 €	17.000 €	14.950,00 €
Schlüsselzuweisungen	04	0 €	0 €	457.668,00 €
Grunderwerbsteuer, Einkommensteuerersatz	06	662.000 €	679.000 €	665.008,79 €
Verkehrsüberwachung - Verwahrungsgelder	08	8.500 €	8.500 €	8.330,00 €
<b>Einnahmen aus Verwaltung und Betrieb</b>	<b>1</b>	<b>6.256.860 €</b>	<b>6.303.734 €</b>	<b>5.965.433,69 €</b>
Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte	10 - 11	1.434.776 €	1.344.192 €	1.417.196,28 €
Einnahmen aus Verkauf	13	323.770 €	289.340 €	280.743,15 €
Mieten und Pachten	14	793.390 €	611.335 €	622.658,06 €
sonstige Verwaltungs- u. Betriebseinnahmen	15	357.614 €	485.077 €	259.935,58 €
Erstattungen von Ausgaben des VwHH, Innere Verrechnungen	16	1.098.060 €	1.078.640 €	1.074.553,55 €
Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	17	2.249.250 €	2.495.150 €	2.310.347,07 €
<b>Sonstige Finanzeinnahmen</b>	<b>2</b>	<b>1.586.579 €</b>	<b>1.365.269 €</b>	<b>876.353,15 €</b>
Zinseinnahmen	20	20.000 €	40.004 €	20.800,82 €
Konzessionsabgaben	22	195.000 €	196.300 €	209.643,06 €
Schuldendiensthilfen	23	0 €	0 €	0,00 €
weitere Finanzeinnahmen (Säumnisz., Nachzahlungsz.)	26	12.500 €	41.500 €	55.989,26 €
kalkulatorische Einnahmen (Afa, Verzinsung)	27	676.234 €	591.810 €	589.920,01 €
Zuführung vom Vermögenshaushalt	280	0 €	0 €	0,00 €
Zuführung vom Vermögenshaushalt - Sonderrücklagen	281-289	682.845 €	495.655 €	0,00 €
		<b>24.212.870 €</b>	<b>26.774.803 €</b>	<b>23.501.185,91 €</b>



# Markt Reichertshofen



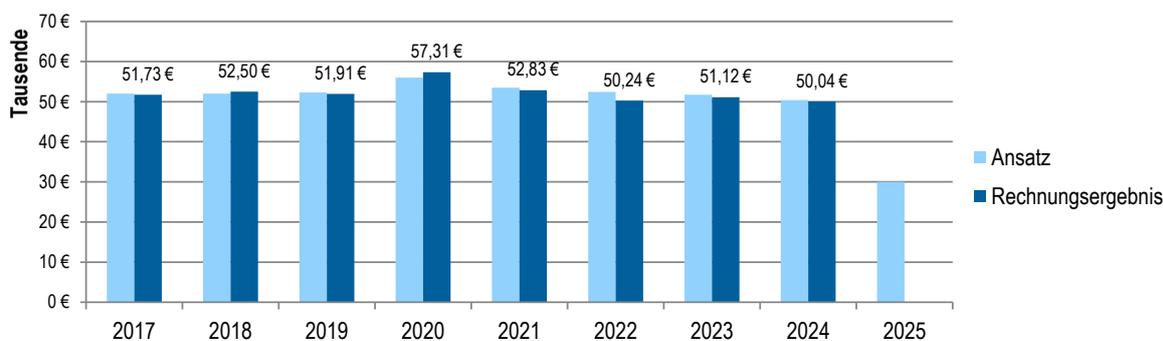
Markt Reichertshofen

Nachfolgend werden die wichtigsten Einnahmepositionen des Verwaltungshaushaltes näher betrachtet:

## Grundsteuer A (agrarisch - für Grundstücke der Land- und Forstwirtschaft, Grp. 000)

Seit 2025 ist der Hebesatz für die Grundsteuer A auf 360 % festgesetzt.

Aufgrund der Grundsteuerreform liegen aktuell keine landesweiten Vergleichszahlen vor.



## Grundsteuer B (baulich - für bebaute oder bebaubare Grundstücke und Gebäude, Grp. 001)

Lt. Steuerschätzung Mai 2024 des Bundesministerium der Finanzen kann ein minimaler Anstieg von 1,3% als Orientierungswert angenommen werden. Der Hebesatz der Grundsteuer wurde zuletzt zum 01.01.2025 um 40 %-Punkte von 310 auf 270 %-Punkte gesenkt, der Grund dafür lag in der Aufkommensneutralität (Grundsteuerreform).

Infolge der Grundsteuerreform hat der Markt Reichertshofen eine Hebesatzsatzung erlassen.

Aufgrund der Grundsteuerreform liegen aktuell keine landesweiten Vergleichszahlen vor.



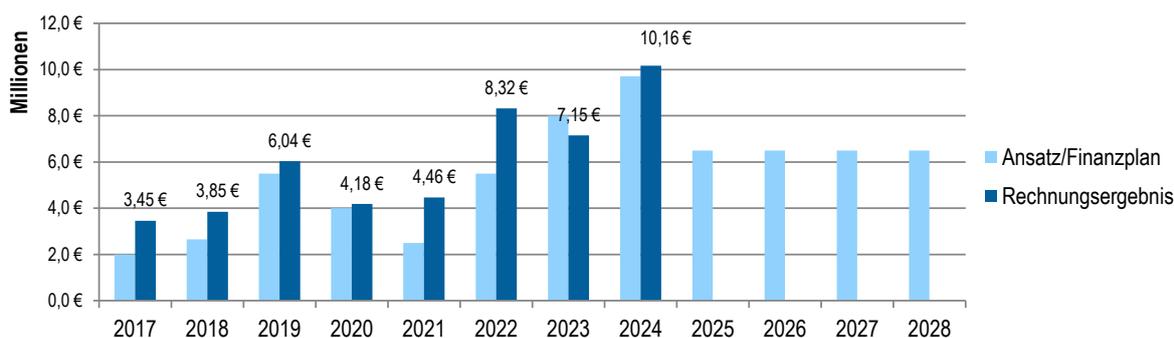
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

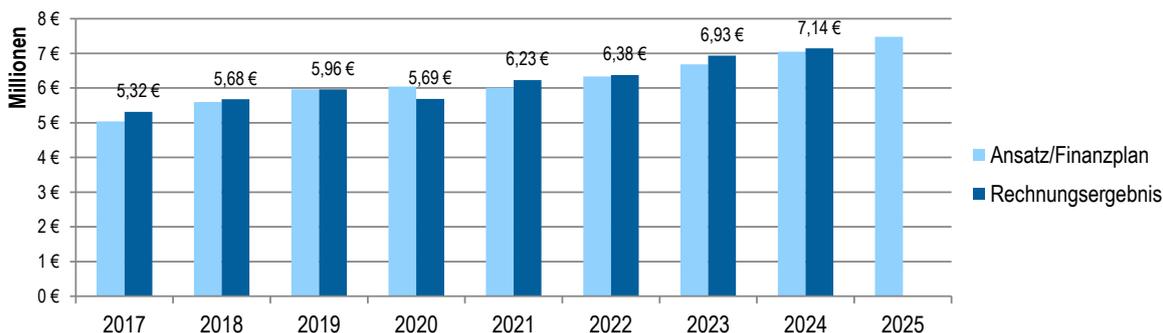
## Gewerbesteuer (Grp. 003)

Lt. Steuerschätzung Mai 2024 des Bundesministerium der Finanzen ist in den Finanzplanungsjahren ein Anstieg von durchschnittlich 3,6 % zu erwarten. Es kann mit Gewerbesteuer-Einnahmen von ca. 6,5 Mio. € gerechnet werden. In den Finanzplanungsjahren liegt der Zuwachs lt. Steuerschätzung zwischen 3,3 % und 4,6 %. Diese Werte sind vorsichtig zu behandeln, da wegen der allgemeinen Wirtschaftslage jederzeit mit einer Rückzahlung zu rechnen ist. Der Hebesatz liegt seit mehr als 30 Jahren unverändert bei 320%. Der für 2022 veröffentlichte landesdurchschnittliche Hebesatz kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner betrug 332,1 %-Punkte. Der Markt Reichertshofen liegt somit 12,1 %-Punkte unter dem Landesdurchschnitt.



## Gemeindeanteil an der Einkommensteuer (Grp. 010)

Hängt von der Einwohnerzahl, der Einkommensstruktur der Einwohner und der gesamtwirtschaftlichen Situation der Gemeinde ab.



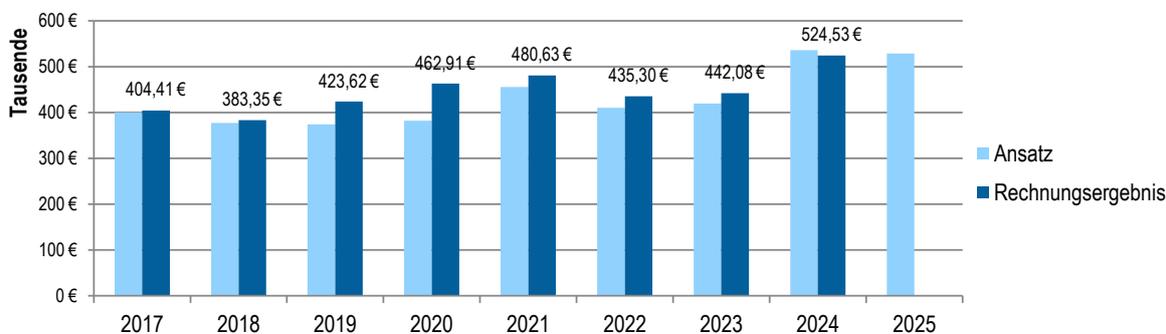
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Gemeindeanteil am Aufkommen der Umsatzsteuer (Grp. 012)

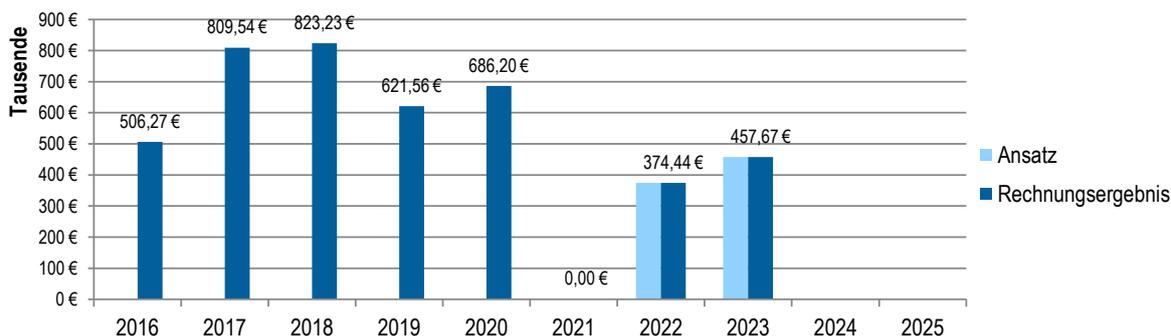
Hierunter wird der Anteil am Aufkommen der Steuern vom Umsatz (Umsatzsteuer und Einfuhrumsatzsteuer) verstanden, der den Städten und Gemeinden zusteht. Die Städte und Gemeinden erhalten seit 01.01.1998 einen Anteil von rund 2,2 %.



## Schlüsselzuweisungen (Grp. 041)

Die Gewährung ist abhängig von der Steuerkraft der Kommune und der Verteilung der Mittel des Finanzausgleiches. Bei der Berechnung der Steuerkraft spielen die Steuereinnahmen des Vorjahres eine Rolle. Hohe Steuereinnahmen wirken sich somit 2 Jahre zeitversetzt auf die Schlüsselzuweisungen aus. Im Jahr 2022 wurde eine Schlüsselzuweisung in Höhe von 374.436,00 € gewährt. Auch im Jahr 2023 erhielt der Markt Reichertshofen eine Schlüsselzuweisung über 457.668,00 €.

Wie im Haushaltsjahr 2024 ist im Haushaltsjahr 2025 für den Markt Reichertshofen, keine Zahlung zu erwarten.



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte (Grp. 11)

Die Erhöhung der Kindergartengebühren für die gemeindlichen Einrichtungen trat zum 01.09.2024 in Kraft.

Die letzte Erhöhung war zum 01.09.2023.

Die Wasserverbrauchsgebühr in Höhe von 1,40 € je m<sup>3</sup> netto wurde für den Zeitraum 2022 bis 2025 kalkuliert.

Durch die Zusammenlegung der Einrichtungen und Einführung der gesplitteten Abwassergebühr ergaben sich zum 01.01.2025 neue Gebührensätze für Schmutzwasser 2,67 €/m<sup>3</sup> und für Niederschlagswasser 0,23 €/m<sup>2</sup>a.



**Weitere Einnahmequellen** stellen der Anteil an der **Grunderwerbsteuer** (Grp. 0610) sowie der Beteiligungsbetrag am **Einkommensteuersatz** (Grp. 0611) dar. Planungsgrundlage sind die aktuellen Einnahmen und die Prognosen des Arbeitskreises Steuerschätzung. Es wird mit Einnahmen in Höhe von rund 662.000 € geplant.

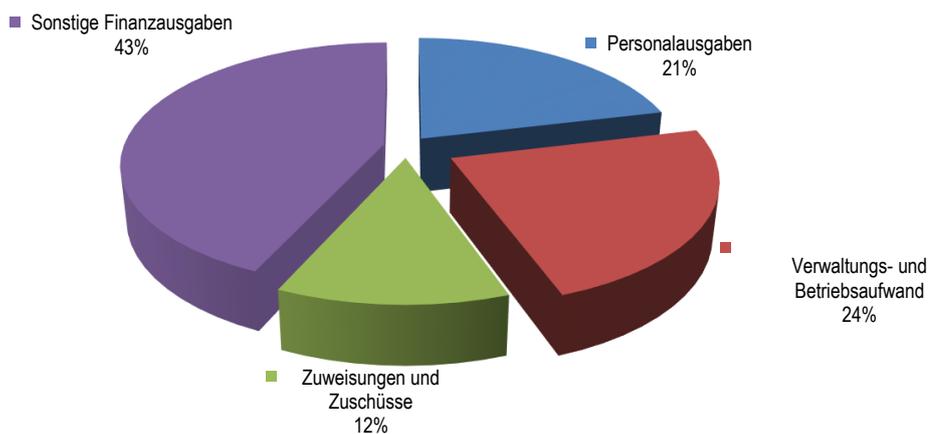
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 4.2 Ausgaben des Verwaltungshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2025	Ansatz 2024	Rechnungs- ergebnis 2023
<b>Personalausgaben</b>	<b>4</b>	<b>5.140.870 €</b>	<b>4.168.500 €</b>	<b>3.740.932,86 €</b>
<b>Verwaltungs- und Betriebsaufwand</b>	<b>5 - 6</b>	<b>5.658.904 €</b>	<b>5.630.051 €</b>	<b>4.162.465,19 €</b>
<i>sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand</i>	5 - 63	3.028.365 €	2.823.330 €	2.063.383,80 €
<i>Steuern, Geschäftsausgaben, Mitgliedsbeiträge usw.</i>	64 - 66	842.245 €	1.100.171 €	430.625,61 €
<i>Erstattungen von Ausgaben des VwHH, innere Verrechnungen</i>	67	1.112.060 €	1.114.740 €	1.078.535,77 €
<i>kalkulatorische Einnahmen (Afa, Verzinsung)</i>	68	676.234 €	591.810 €	589.920,01 €
<b>Zuweisungen und Zuschüsse</b>	<b>7</b>	<b>2.936.029 €</b>	<b>3.549.026 €</b>	<b>3.304.759,35 €</b>
<i>davon SV-Umlage Grundschüler</i>	2110.713	1.101.129 €	1.035.194 €	1.000.384,60 €
<i>davon SV-Umlage Mittelschüler</i>	2150.713	437.240 €	393.617 €	347.659,49 €
<i>davon BayKiBiG</i>	46*.70000	905.900 €	1.475.000 €	1.383.283,60 €
<i>davon Defizitübernahmen</i>	46*.70001	275.000 €	437.000 €	203.557,05 €
<b>Sonstige Finanzausgaben</b>	<b>8</b>	<b>10.477.067 €</b>	<b>13.427.226 €</b>	<b>12.293.028,51 €</b>
<i>Zinsausgaben</i>	80	11.435 €	8.028 €	3.092,60 €
<i>Gewerbesteuerumlage</i>	81	711.000 €	1.150.000 €	898.824,00 €
<i>Kreisumlage</i>	832	6.900.000 €	7.214.779 €	5.068.909,35 €
<i>Verwaltungsgemeinschaftsumlage</i>	833	1.838.301 €	1.642.212 €	1.633.225,36 €
<i>weitere Finanzausgaben</i>	84	12.900 €	10.500 €	1.802,85 €
<i>Deckungsreserve</i>	85	0 €	40.000 €	0,00 €
<i>Zuführung zum Vermögenshaushalt</i>	860	1.003.431 €	3.101.257 €	4.457.259,72 €
<i>Zuführung zum Vermögenshaushalt - Sonderrücklagen</i>	861-869	0 €	260.450 €	229.914,63 €
		<b>24.212.870 €</b>	<b>26.774.803 €</b>	<b>23.501.185,91 €</b>



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

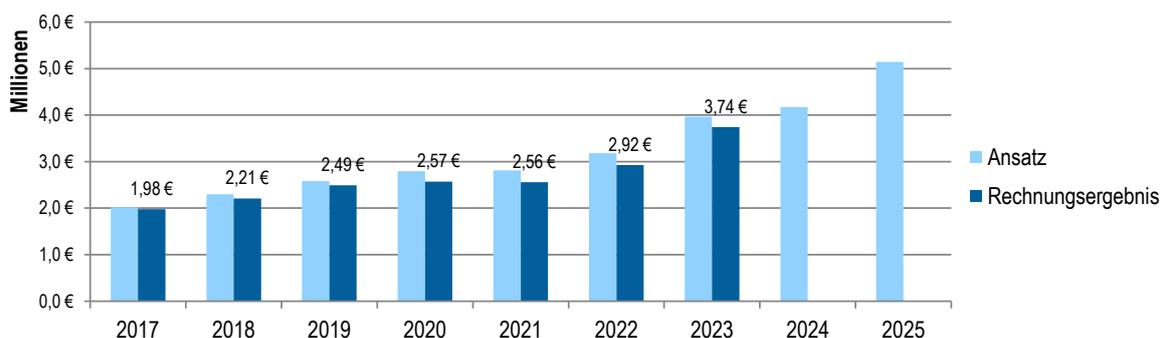
Nachfolgend werden die wichtigsten Ausgabepositionen des Verwaltungshaushaltes näher betrachtet:

## Personalausgaben (Grp. 4)

Mit rund 5,14 Mio. € sind ca. 21 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes den Personalausgaben zuzurechnen. Der aktuelle Tarifvertrag lief bis zum 31.12.2024. Aktuell befinden sich die Verhandlung in Schlichtung. Bei den Haushaltsansätzen für das Jahr 2025 wurden die Ansätze sorgfältig anhand Erfahrungswerten geschätzt.

Es ergibt sich gegenüber dem Vorjahr ein Plus von 972.370 €. Die Finanzplanungsdaten wurden überwiegend mit dem Erfahrungswert von 5 % Entgelterhöhung entsprechend geschätzt.

Die Übernahme des Personals aus der Kinderkrippe Zwergenland ist bei UA 4643 entsprechend angesetzt.



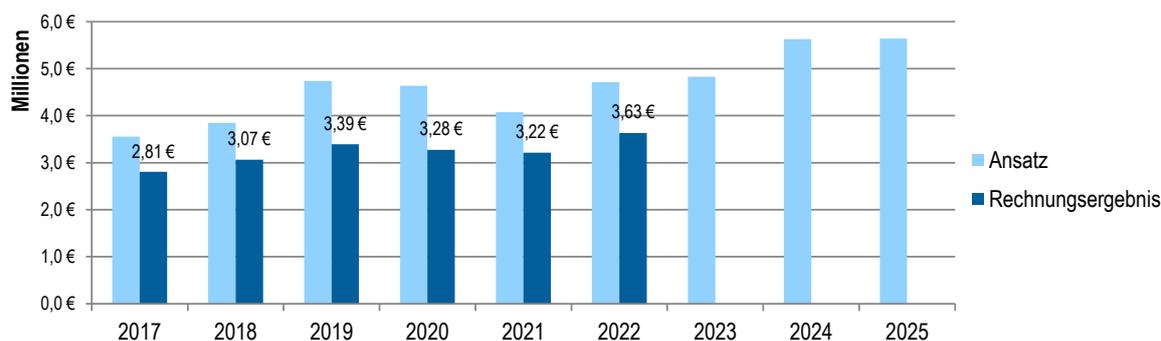
## Stellenplan

Der Stellenplan weist 27,27 Stellen bei den **Arbeitnehmern** (ohne Sozial- oder Erziehungsdienst) aus. Das bedeutet im Vergleich zum Vorjahr eine Mehrung um 0,41 Stellen. Diese resultiert aus einer neuen Hausmeisterstelle und Stundenanpassungen bei den Reinigungs- und Küchenkräften der Kinderkrippe Zwergenland.

Der Stellenplan im **Sozial- und Erziehungsdienst** weist 54,9 Stellen aus. Das bedeutet eine Minderung um 3,62 Stellen im Vergleich zum Vorjahr. Diese Stellenminderung entsteht überwiegend durch Stellenanpassungen und Stundenangleichungen in der Kinderkrippe Zwergenland. Zusätzlich sind 3 Berufspraktikanten-Stellen geplant. Es sind 5 Stellen für ein Vorpraktikum aufgeführt.

## Verwaltungs- und Betriebsaufwand (Grp. 5 - 6)

Sie betragen rund 23 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Die größten Positionen sind hierbei die Betriebskosten für die Wasser- und Abwasserversorgungseinrichtungen sowie für die Straßenbeleuchtungen. Die nächstgrößeren Positionen bilden vor allem die Bewirtschaftungskosten und danach die Unterhaltskosten.



Die Ausgaben sind im Vergleich zu 2024 um 0,16 % gestiegen.

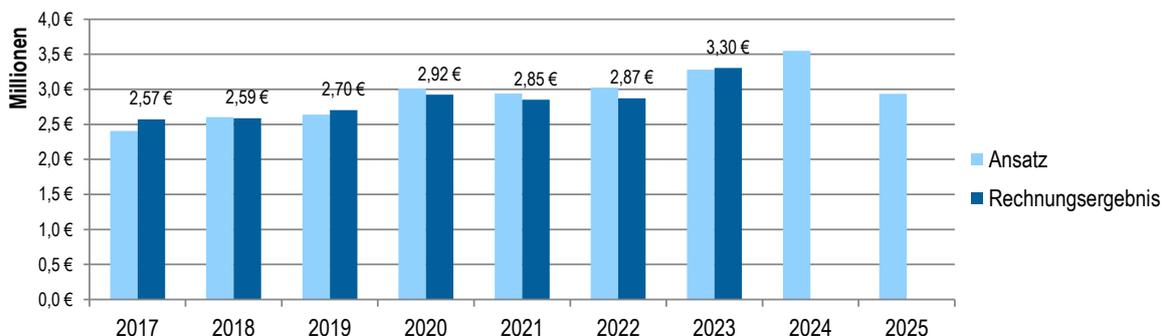
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Zuweisungen und Zuschüsse (Grp. 7)

Sie betragen rund 12 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Hierbei machen der Betriebskostenzuschuss nach dem BayKiBiG für Kinder in nichtgemeindlichen Kindertageseinrichtungen und die Schulverbandsumlagen den größten Teil aus. Aber auch die Zuweisungen für den ÖPNV (Rufbusbeteiligung mit der Gemeinde Pömbach) machen sich bemerkbar.



Die **Betriebskostenzuschüsse nach dem BayKiBiG** für Kinder in nichtgemeindlichen Einrichtungen betragen 905.900 €.

Für die Übernahme von **Defiziten externer Träger** sind weitere Kosten von 275.000 € geplant.

Die **Umlage an den Schulverband Langenbruck** liegt im Jahr 202 für 150 Schüler bei 372.395,92 € (je Schüler 2.482,64 €).

Im Vorjahr besuchten 142 Schüler die Grundschule. Die Umlage je Schüler betrug 2.627,00 €.

Die **Umlage an den Schulverband Mittelschule Reichertshofen** für die Grundschüler liegt im Jahr 2025 für 175 Schüler bei 728.731,19 € (je Schüler 4.164,18 €). Im Vorjahr besuchten 179 Schüler die Grundschule. Die Umlage je Schüler betrug 3.611,16 €.

Die **Umlage an den Schulverband Mittelschule Reichertshofen** für die Mittelschüler liegt im Jahr 2025 für 105 Schüler bei 437.239,32 € (je Schüler 4.164,18 €). Im Vorjahr besuchten 109 Schüler die Mittelschule. Die Umlage je Schüler betrug 3.611,16 €.

Der Zuschussbedarf für die **Rufbuslinie** in Kooperation mit der Gemeinde Pömbach beträgt voraussichtlich 50.000 €. Der Markt Reichertshofen hat vereinbarungsgemäß 30 % der Kosten zu tragen.

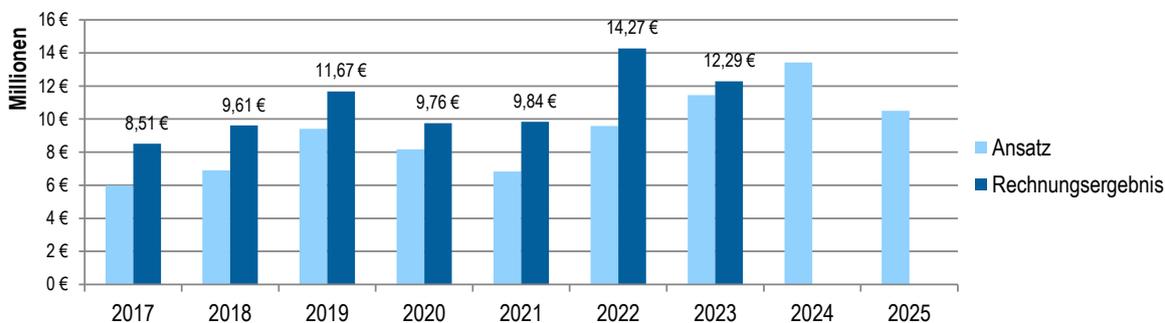
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Sonstige Finanzausgaben (Grp. 8)

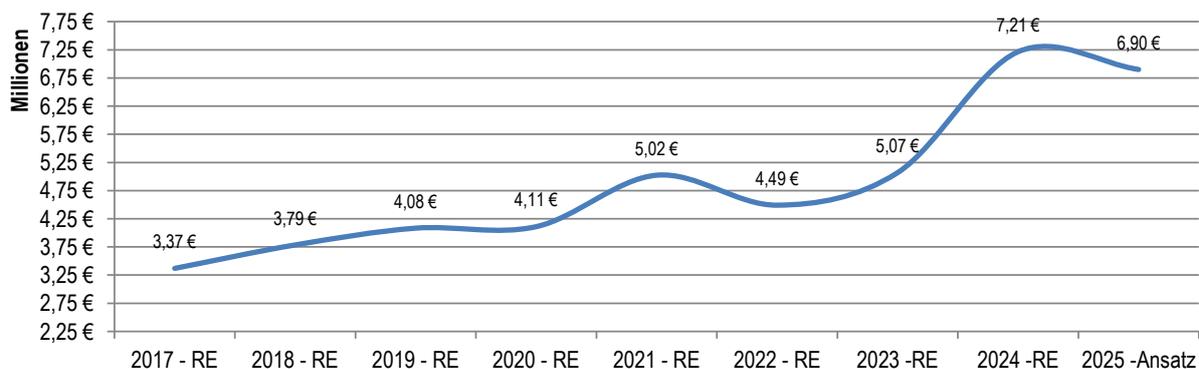
Sie betragen rund 44 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Von den angesetzten 10,5 Mio. € schlägt die Kreisumlage mit 6,9 Mio. € zu Buche.



Die **Verwaltungsgemeinschaftumlage** ist um 196.089 € auf 1.838.301 € gestiegen und beträgt je EW 217,01 € (Vorjahr 193,70 €).  
Die **Gewerbsteuerumlage** wurde anhand der geplanten Einnahmen ermittelt und beträgt 711.000 € (-439.000 € zum Vorjahr).

## Entwicklung der Kreisumlage (HHStelle 9000.83200)

Die Prozentpunkte der Kreisumlage steigen vermutlich im Vergleich zu 2024 von 47 auf 49,9 Prozentpunkte (+2,9) und die Umlagekraft des Marktes sinkt im Vergleich von 2024 auf 2025 um 8,9 %



# Markt Reichertshofen



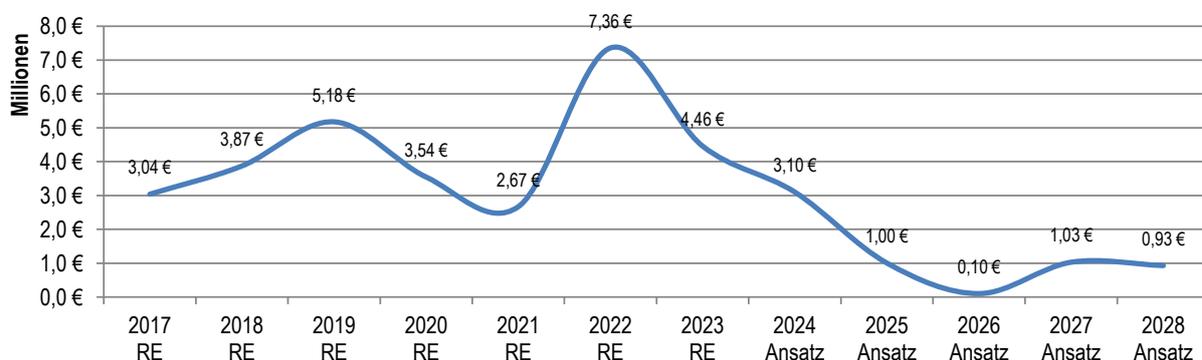
Markt Reichertshofen

## 4.3 Zuführung zum Vermögenshaushalt

Wie hoch die Zuführung zum Vermögenshaushalt ausfällt, hängt von den Einnahmen ab, aber auch davon, ob höhere Betriebskosten, Bewirtschaftungskosten und Unterhaltskosten bei Gebäuden, Straßen oder Brücken anfallen, da diese den Verwaltungshaushalt belasten und die Zuführung zum Vermögenshaushalt schmälern.

Die Mindestzuführung zum Vermögenshaushalt gem. § 22 Abs. 1 Satz 2 KommHV-K konnte wie geplant erwirtschaftet werden. Auch in den Finanzplanungsjahren 2026 - 2028 wird die geforderte Mindestzuführung erreicht.

Jahr	geplante Zuführung		Mindestzuführung zum VmHH
	zum VmHH	vom VmHH	
2025	1.003.431 €		25.244 €
2026	99.409 €		25.244 €
2027	1.381.997 €		24.119 €
2028	1.484.572 €		20.744 €



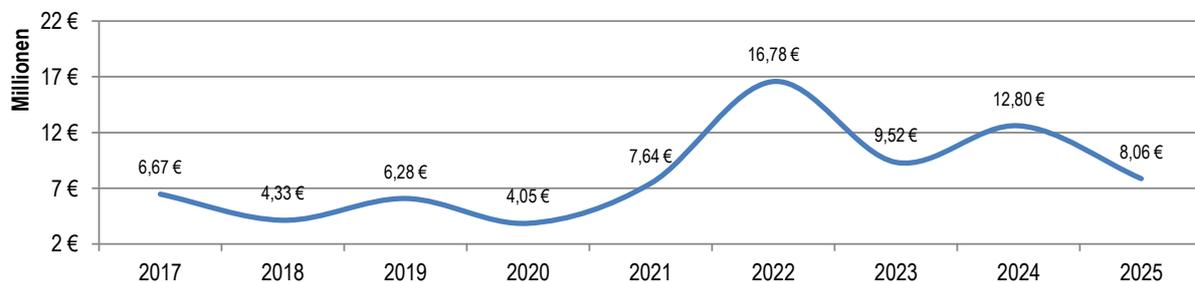
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

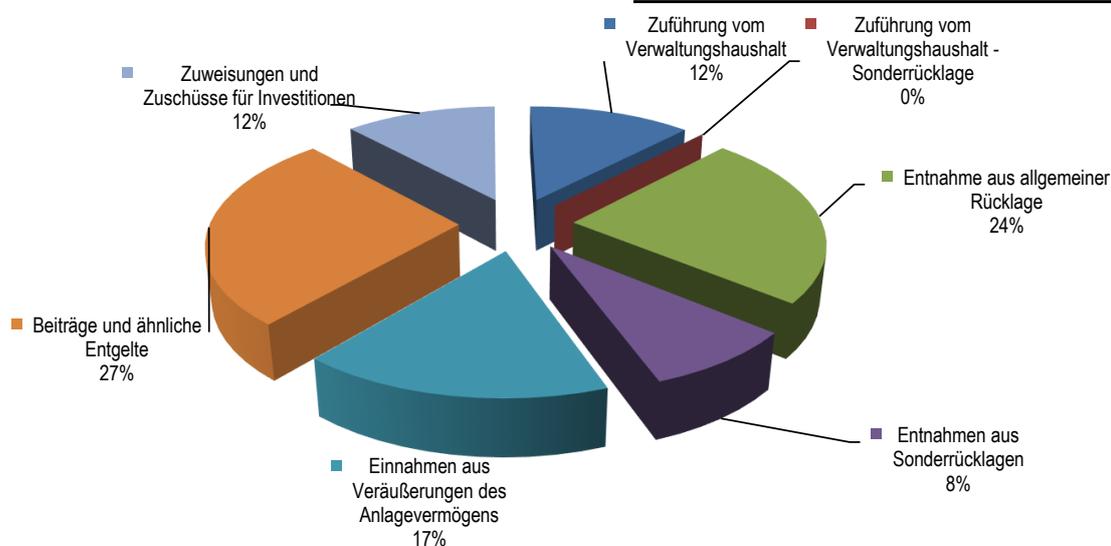
## 5. Entwicklung des Vermögenshaushaltes

Das Volumen liegt bei 8,06 Mio. € und ist im Vergleich zum Vorjahr um 37,03 % (4.740.998 Mio. €) gesunken.



### 5.1 Einnahmen des Vermögenshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2025	Ansatz 2024	Rechnungsergebnis 2023
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	300	1.003.431 €	3.101.257 €	4.457.259,72 €
Zuführung vom Verwaltungshaushalt - Sonderrücklage	301-309	0 €	260.450 €	229.914,63 €
Entnahme aus allgemeiner Rücklage	310	1.921.249 €	2.918.023 €	0,00 €
Entnahmen aus Sonderrücklagen	311-319	682.845 €	525.303 €	0,00 €
Rückflüsse von Darlehen	32	0 €	0 €	0,00 €
Einnahmen aus Veräußerungen des Anlagevermögens	34	1.346.875 €	416.800 €	1.280.946,75 €
Beiträge und ähnliche Entgelte	35	2.174.900 €	3.752.000 €	2.044.256,80 €
Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen	36	934.076 €	1.830.541 €	582.481,36 €
Kreditaufnahmen	37	0 €	0 €	0,00 €
		<b>8.063.376 €</b>	<b>12.804.374 €</b>	<b>8.594.859,26 €</b>



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

<b>Zuweisungen und Zuschüsse (Grp. 36)</b>	werden erwartet für:	Ansatz 2025	zzgl. HER
FW Reichertshofen, digitale Funkmeldeempfänger und FW Langenbruck Verkehrssicherungsanhänger	1300.36100	0,00 €	74.400,00 €
Schule Reichertshofen, Brandschutzsanierung	2151.36100	0,00 €	319.000,00 €
Schule Langenbruck, LAN-Verkabelung	2152.36100	0,00 €	0,00 €
Ebenhausen	3520.36200	1.540,00 €	0,00 €
Sportplatz LB, San. Umrüstung Flutlicht auf LED (Bund)	5600.36000	0,00 €	9.900,00 €
Sportplatz LB, San. Umrüstung Flutlicht auf LED (Land)	5600.36100	0,00 €	23.900,00 €
Gemeindestraßen, Straßenausbaupauschale nach Art. 13 h BayFAG	6300.36100	83.100,00 €	0,00 €
Städtebauförderung, Straßen historischer Siedlungskern	6300.36101	252.400,00 €	0,00 €
vers. Radwege	6324.36100	0,00 €	24.000,00 €
Straßenbeleuchtung, LED-Umrüstung	6700.36000	0,00 €	123.000,00 €
Straßenbeleuchtung, LED-Umrüstung	6700.36100	0,00 €	296.000,00 €
Abwasserbeseitigung Winden, Phosphatfällung, Kanalsanierung	7020.36100	479.400,00 €	289.000,00 €
Steuern, Allg. Zuweisungen und Umlagen, Investitionspauschale nach Art. 12 BayFAG	9000.36100	116.581,00 €	0,00 €

## **Beiträge und ähnliche Entgelte (Grp. 35)**

Die Herstellungsbeiträge für die Sanierung/Neubau der Kläranlage werden in fünf Raten erhoben. Die vierte Rate wird im Jahr 2025 erhoben und beläuft sich auf insgesamt 1.844.000 €.

## **Einnahmen aus Veräußerungen des Anlagevermögens (Grp. 34)**

Der Verkauf von Baugrundstücken wird mit rund 1,1 Mio € veranschlagt.

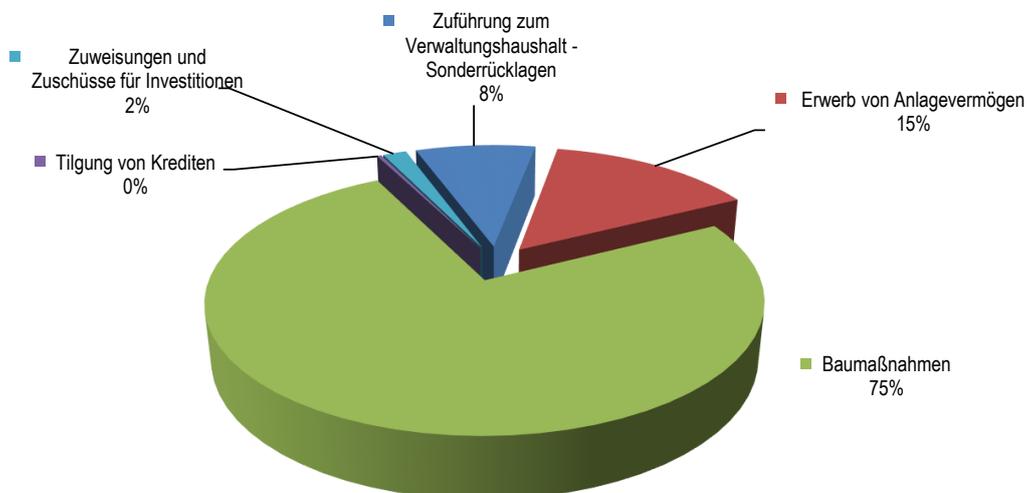
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 5.2 Ausgaben des Vermögenshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2025	Ansatz 2024	Rechnungs- ergebnis 2023
Zuführung zum Verwaltungshaushalt	90	0 €	0 €	0,00 €
Zuführung zum Verwaltungshaushalt - Sonderrücklagen	901-909	682.845 €	495.655 €	0,00 €
Zuführung an allgemeine Rücklage	910	0 €	0 €	1.528.756,25 €
Zuführungen an Sonderrücklagen	911-919	0 €	260.450 €	229.914,63 €
Erwerb von Anlagevermögen	93	1.179.300 €	364.200 €	1.109.250,60 €
Baumaßnahmen	94 - 96	6.041.900 €	10.937.200 €	6.111.206,79 €
Tilgung von Krediten	97	25.244 €	67.169 €	78.347,48 €
Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen	98	134.087 €	679.700 €	-462.616,49 €
<i>davon Investitionsumlage an SV MS RH - Grundschüler</i>	2110.983	96.371 €	0 €	13.905,70 €
<i>davon Investitionsumlage an SV MS RH - Mittelschüler</i>	2150.983	32.716 €	0 €	7.816,82 €
<i>davon Investitionsumlage an Verwaltungsgemeinschaft</i>	9000.983	0 €	0 €	0,00 €
		<b>8.063.376 €</b>	<b>12.804.374 €</b>	<b>8.594.859,26 €</b>



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## folgende größere Investitionen sind geplant:

		Ansatz 2025	zzgl. HAR
Rathaus, Sanierung	0600.94000	3.000.000,00 €	292.900,00 €
Marktstr. 16, Abriss und Neubau	0610.94000	0,00 €	917.400,00 €
FW Reichertshofen, Funkmeldeempfänger VSA u.a.	1300.93500	0,00 €	101.100,00 €
FW Reichertshofen, Umbau Atemschutzwerkstatt u.a.	1300.94000	0,00 €	150.000,00 €
Katastrophenschutz, Sirenen zur Warnung der Bevölkerung	1400.96000	52.500,00 €	27.900,00 €
Schule Reichertshofen, Umsetzung Brandschutzkonzept	2151.94001	0,00 €	19.000,00 €
Schule Langenbruck, Brandschutz	2152.94000	150.000,00 €	60.000,00 €
2-fach-Sporthalle mit Schulsportplatz Reichertshofen Pultdach auf Ferti	2155.94000	25.000,00 €	25.000,00 €
2-fach-Sporthalle mit Schulsportplatz Reichertshofen Brandschutz	2155.94001	0,00 €	36.100,00 €
2-fach-Sporthalle mit Schulsportplatz Reichertshofen Belag Hartplatz	2155.95000	180.000,00 €	20.000,00 €
Pfarrer-Höfler-Halle, Brandschutz	3310.94000	0,00 €	25.000,00 €
Einrichtungen der Jugendarbeit, Ersatzspielgeräte	4600.93500	30.000,00 €	34.200,00 €
Sonnenkindergarten Hög, Ausstattungsgegenst.	4641.93500	3.600,00 €	1.800,00 €
Sonnenkindergarten Hög, Verkabelung, Planungskosten	4641.94000	100.000,00 €	92.300,00 €
KiTa Spatzennest, Möbel, Ausstattungsgegenst.	4642.93500	15.500,00 €	3.600,00 €
KiTa Hummelnest Langenbruck, Neubau	4646.94000	0,00 €	23.000,00 €
Sportgelände Ziegelwöhr, Zaunsanierung	5600.94000	0,00 €	20.000,00 €
Mehrzweckhalle und Schulsportplatz LB, Ausstattungsg.	5650.93500	0,00 €	4.000,00 €
Heideweiher, Anschluss an Kanal, Rückbau Arteserbrunnen	5700.95000	0,00 €	156.200,00 €
Wohnungsbauförderung, Grunderwerb	6200.93200	859.000,00 €	0,00 €
Wohnungsbauförderung, Erschließungskosten	6200.94020	70.000,00 €	0,00 €
Gemeindestraßen, Ausstattungsgegenst.	6300.93500	0,00 €	5.000,00 €
Gemeindestraßen, Sanierung	6300.9500*	1.000.000,00 €	2.921.300,00 €
Geh-/Radweg, Grunderwerb	6324.93205	0,00 €	48.000,00 €
Geh-/Radweg, Tiefbaumaßnahme zum Gewerbegebiet Ronnweg	6324.95000	0,00 €	500,00 €
Geh-/Radweg, Münchner Str. zur B301	6324.95002	0,00 €	0,00 €
Geh-/Radweg, FW Haus Hög nach Hög	6324.95004	0,00 €	300,00 €
Geh-/Radweg, Tiefbaumaßnahme Ronnweg - Langenbruck	6324.95005	0,00 €	50.000,00 €
Brücke, Paarbrücke RH	6481.95001	0,00 €	25.100,00 €
Brücke, Neubau Feilenmoos	6481.95004	0,00 €	63.200,00 €
Straßenbeleuchtung, Erneuerung Lichtstellen	6700.9870*	0,00 €	616.200,00 €
Winterdienst, GPS-Dokumentation	6750.93500	0,00 €	14.900,00 €
Regenüberlaufbecken, Langenbruck, Gärtnerweg	6900.95000	0,00 €	103.800,00 €
Kläranlage Winden, vers. Ausstattungsg.	7020.93500	0,00 €	166.600,00 €
Kläranlage Winden, Neubau	7020.95400	0,00 €	832.700,00 €
Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentl. Hög	7020.95401	10.000,00 €	500.300,00 €
Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentl. Ronnweg	7020.95402	90.000,00 €	693.100,00 €
Kläranlage Winden, Druckleitung GE Ronnweg II	7020.95500	0,00 €	200,00 €
Sanierung Kanalnetz, Winden	7020.95600	591.000,00 €	334.600,00 €
Kläranlage Winden, Mischwasserentlastung, Phosphat-Fällung	7020.96000	0,00 €	870.100,00 €
Friedhöfe RH u. LB, Digitalisierung Pläne	7500.93400	0,00 €	8.000,00 €
Friedhof Reichertshofen, Sanierung Wege	7500.95000	0,00 €	16.700,00 €
Friedhof, Erweiterung Urnengräber LB und RH	7500.96000	95.000,00 €	0,00 €

# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## folgende größere Investitionen sind geplant:

		Ansatz 2025	zzgl. HAR
Paarhalle, Stromverteiler	7640.95000	0,00 €	17.500,00 €
Bauhof, Pritschenwagen etc.	7710.93500	0,00 €	141.500,00 €
Bauhof, Überdachung Schüttboxen etc.	7710.94000	0,00 €	120.900,00 €
Bauhof, Tiefbaumaßnahmen Lagerplatz an der Kläranlage	7710.95000	0,00 €	10.000,00 €
Feldwege, Tiefbaumaßnahmen	7810.95000	20.000,00 €	17.900,00 €
Wasserversorgung, Ausrüstungsgegenstände	8150.93500	70.000,00 €	18.700,00 €
Wasserversorgung, Sanierung Wasserleitungen	8150.95102	400.000,00 €	118.500,00 €
Grunderwerb, allgemein	8810.93200	100.000,00 €	0,00 €

**Alle geplanten Maßnahmen können dem Investitionsprogramm entnommen werden!**

### 5.2.1 Verpflichtungsermächtigungen Art. 67 GO und § 9 KommHV-K

Verpflichtungen zur Leistung von Auszahlungen bzw. Ausgaben für Investitionen in künftigen Jahren dürfen nur eingegangen werden, wenn der Haushaltsplan hierzu ermächtigt. Folgende Verpflichtungsermächtigungen werden für 2025 und die Finanzplanungsjahre 2026 - 2028 festgesetzt:

- Schulhaus Langenbruck, Brandschutzmaßnahmen	2152.94000	800.000,00 €
- Sanierung Sonnenkindergarten Hög	4641.94000	2.000.000,00 €
- Erschließungskosten für Baugrundstücke	6200.94020	2.721.800,00 €
- Geh- und Radweg, Tiefbaumaßnahme Ronnweg-Langenbruck	6324.95005	400.000,00 €
- Tausch/Sanierung von Wasserleitungen	8150.95102	400.000,00 €
		<b>6.321.800,00 €</b>

## 6. Finanzplan

Der Finanzplan weist in den Einnahmen und Ausgaben folgende Summen auf:

	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Finanzplanung		
			2026	2027	2028
Verwaltungshaushalt	26.774.803 €	24.212.870 €	23.468.477 €	23.906.394 €	23.878.394 €
Vermögenshaushalt	12.804.374 €	8.063.376 €	9.419.227 €	5.674.218 €	3.276.793 €
	<b>39.579.177 €</b>	<b>32.276.246 €</b>	<b>32.887.704 €</b>	<b>29.580.612 €</b>	<b>27.155.187 €</b>

# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

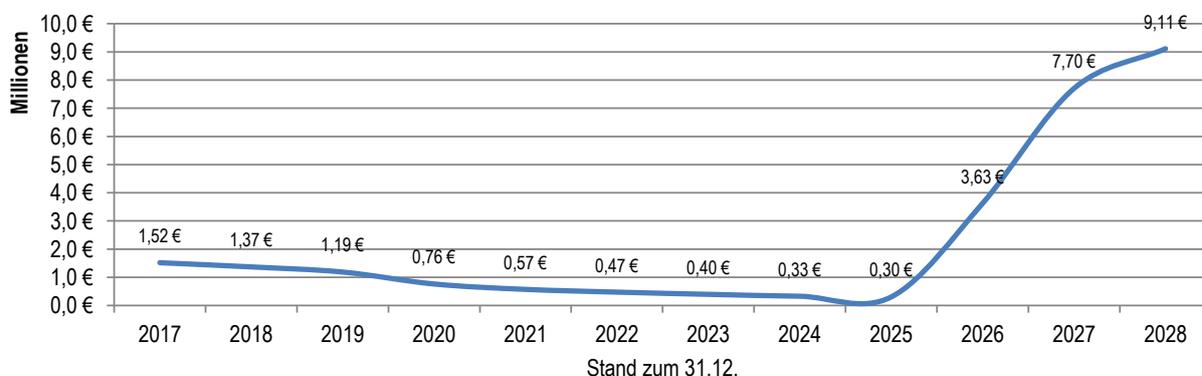
## 7. Stand der Schulden

Die **Pro-Kopf-Verschuldung** beträgt bei einem Einwohnerstand von 8.462 zum **31.12.2024** **38,84 €**

Der durchschnittliche Schuldenstand kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner in Bayern lag zum 31.12.2023 je Einwohner bei 772 €. In der Region 10 lag der durchschnittliche Schuldenstand bei 452 € (vgl. Reichertshofen zum 31.12.2023 mit 46,85 €).

Nachfolgend die Entwicklung des Schuldenstandes:

	voraussichtlich			
	Stand 01.01.	Aufnahme	Tilgung	Stand 31.12.
2024	395.800,64 €	0,00 €	67.167,64 €	328.633,00 €
2025	328.633,00 €	0,00 €	25.244,00 €	303.389,00 €
2026	303.389,00 €	3.400.000,00 €	25.244,00 €	3.678.145,00 €
2027	3.678.145,00 €	2.200.000,00 €	24.119,00 €	5.854.026,00 €
2028	5.854.026,00 €	0,00 €	20.744,00 €	5.833.282,00 €



Aufgrund des Investitionsvolumen ab dem Haushaltsjahr 2025 von rund 8,06 Mio. und unter Berücksichtigung des Rücklagenstandes ist noch keine Kreditaufnahme erforderlich.

# Markt Reichertshofen



## 8. Kassenkredit

Kassenkredite können zur Sicherung der Liquidität der Kasse aufgenommen werden. Ein Kassenkredit darf erst aufgenommen werden, wenn für die Kasse keine anderen Mittel zur Verfügung stehen.

Der Höchstbetrag gem. Art. 73 Gemeindeordnung (GO) zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen darf ein Sechstel der im Verwaltungshaushalt veranschlagten Einnahmen nicht überschreiten.

**Der Höchstbetrag wird auf 500.000 € festgesetzt.**

## 9. Stand der allgemeinen Rücklage

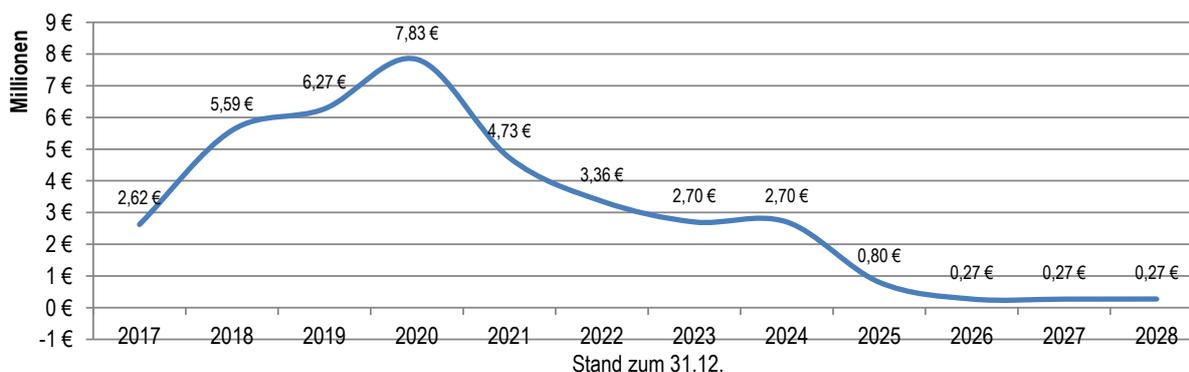
Die allgemeine Rücklage soll die rechtzeitige Leistung von Ausgaben sichern. Gem. § 20 Abs. 2 KommHV-K muss ein Betrag vorhanden sein, der mindestens 1% der Ausgaben des Verwaltungshaushalts nach dem Durchschnitt der drei dem Haushaltsjahr vorangehenden Jahre beläuft. = Mindestbetrag der allgemeinen Rücklage

Der **Mindestbetrag der allgemeinen Rücklage** beläuft sich auf **239.793,00 €**

Nachfolgend die Entwicklung der allgemeinen Rücklage mit den im Finanzplan veranschlagten Zuführungen/ Entnahmen.

	voraussichtlich			
	Stand 01.01.	Zuführung	Entnahme	Stand 31.12.
2024	3.357.758,13 €		654.703,61 €	2.703.054,52 €
2025	2.703.054,52 €		1.921.249,00 €	781.805,52 €
2026	781.805,52 €		480.714,00 €	301.091,52 €
2027	301.091,52 €	24.499,00 €		325.590,52 €
2028	325.590,52 €	230.449,00 €		556.039,52 €

Der allgemeinen Rücklage werden im Haushaltsjahr 2024 im Rahmen des Jahresabschlusses voraussichtlich 0,654 Mio. € entnommen. In 2025 ist eine Entnahme in Höhe von rund 1,92 Mio. € geplant. Die Investitionen des Jahres 2025 können aus der Zuführung des Verwaltungshaushalts, der allgemeinen Rücklage, den Zuschüssen und den Beiträgen finanziert werden. Für die Umsetzung des geplanten Investitionsvolumens ab dem Haushaltsjahr 2026 ist eine Finanzierung nach derzeitigem Stand, ohne die Aufnahme eines Kredites nicht möglich.



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 10. Kassenlage

Die Kassenlage des Marktes Reichertshofen war im vergangenen Haushaltsjahr sehr gut. Die Kasse konnte jederzeit alle Zahlungsverpflichtungen erfüllen. Die Aufnahme eines Kassenkredites war nicht nötig.

## 11. Beteiligungsbericht

Die Erstellung ist nicht erforderlich, da der Markt Reichertshofen an Unternehmen nicht beteiligt ist.

Der Markt Reichertshofen besitzt 2 Geschäftsanteile der Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG im Wert von 320,00 €.

Reichertshofen, 24.03.2025

Verwaltungsgemeinschaft Reichertshofen

Ambach, Kämmerer