



## AUSGANGSLAGE

Der „Gasthof zur Post“ ist seit 1991 im Besitz der Gemeinde Pörnbach. Dieses Bauwerk prägt unsere Ortsmitte in besonderer Weise. Deshalb steht dieses Gebäude unter Denkmalschutz. Aufgrund des bestehenden Denkmalschutzes ist ein Abriss der Post nicht möglich. Zur Aufwertung der Ortsmitte ist eine Sanierung dieses historischen Gebäudes dringend erforderlich.

## WIE GEHT ES WEITER

Die Detailplanungen sollen nun im Jahr 2019 starten und der Eingabeplan kann erarbeitet werden. Nach Genehmigung des Bauplanes kann zügig mit der Umsetzung der Sanierung begonnen werden. Der Sanierungsbeginn ist aus Sicht des Gemeinderates für 2020 angestrebt.

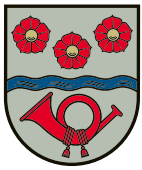
Herausgeber:  
Gemeinde Pörnbach,  
1. Bürgermeister Helmut Bergwinkel  
Kirchplatz 1, 85309 Pörnbach  
E-Mail: [buergermeister@poernbach.de](mailto:buergermeister@poernbach.de)  
Tel. 08446/1033

## Bürgerinformationen zum „Gasthof zur Post“



Quelle: Heimatbuch, Gemeinde Pörnbach

Ortsentwicklung  
Bürgertreffpunkt  
Innenentwicklung



## AKTUELLER STAND

- Bestandsaufnahme und Durchführung von **Voruntersuchungen** (2014-2015)
- Klärung Denkmalschutz mit versch. Behörden
- Analyse der Fördermöglichkeiten und Aufnahme in die **Städtebauförderung** (2016)
- Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie durch Dömges Architekten (2016-2017)
- **Bürgerbeteiligung** im Rahmen einer Informationsveranstaltung im Gasthof Bogenrieder
- Ideensammlung im Rahmen der Bürgerversammlung im Feb. 2019 und Bürgerbeteiligung am „Tag des offenen Gasthofs“ am 17.02.2019
- Klausurtagung des Gemeinderates zur Erarbeitung eines Nutzungskonzeptes auf Grundlage der **Bürgerwünsche** (Feb. 2019)
- Beschluss des Gemeinderates vom 26.03.2019  
**Der „Gasthof zur Post“ wird saniert!**  
Das Nutzungskonzept wurde festgelegt.

## ECKPUNKTE DES NUTZUNGSKONZEPTES

### Im Erdgeschoss:

- **Bürgertreff** (Gastwirtschaft) mit Verkauf von Waren des täglichen Bedarfs

### Im ersten Obergeschoss:

- **Bürgersaal**
- **Rathaus**
- **Räume für die Gesundheitsfürsorge**

## WAS IST UNS WICHTIG

- Die **Wünsche der Bürgerinnen und Bürger** werden berücksichtigt.
- Der Gasthof zur Post wird von der **Gemeinde saniert.**
- Es soll ein **Bürgertreffpunkt** entstehen.
- Es wird ein **Bürgersaal** für die Vereine, für VHS-Kurse, für Veranstaltungen usw. geschaffen.
- Die **Verwaltungsräume** der Gemeinde werden im „Gasthof zur Post“ untergebracht.
- Mit diesem Nutzungskonzept ist die **Förderung und Finanzierung gesichert.**
- Die **Eigenbeteiligung** der Gemeinde wird unter 1 Mio. Euro sein.

### Dabei verfolgen wir folgende Ziele

- Verbesserung des Ortsbildes
- Schaffung eines sozialen Treffpunkts
- Aufwertung der Ortsmitte
- Die Überplanung und städtebauliche Entwicklung des Gesamtareals entlang der Münchener Straße bis zur Kreuzung Maushof Allee wird angestrebt.